

»KOMUNALIJE« d.o.o. ĐURĐEVAC			
	Broj	Datum	Potpis
Primitljeno	Uly-456h2	02.03.2012	HJC

SG 15/11

Na temelju članka 209. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09, 63/11. i 130/11) i članka 31. Statuta Općine Gola ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 9/09), Općinsko vijeće Općine Gola na 30. sjednici održanoj 22. prosinca 2011. donijelo je

ODLUKU

o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu na području Općine Gola

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu na području Općine Gola (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se:

- obveza priključenja,
- postupak i uvjeti priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- rokovi za priključenje,
- tehničko-tehnološki uvjeti za priključenje,
- obračun, naplata i rokovi plaćanja naknade za priključenje,
- način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od strane budućih korisnika,
- izuzeća od plaćanja, oslobađanja i olakšice te postupak za njihovo ostvarenje,
- nadzor,
- prekršajne odredbe.

Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se građevine za javnu vodoopskrbu.

Članak 3.

Javni isporučitelj vodnih usluga su Komunalije d.o.o. Đurđevac, Radnička cesta 61 (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

Članak 4.

Obveznik priključenja je vlasnik građevine ili druge nekretnine, odnosno drugi zakoniti posjednik (u daljnjem tekstu: obveznik priključenja).

Priključenje na komunalne vodne građevine predstavlja spajanje građevine odnosno druge nekretnine na sustav javne vodoopskrbe, a kojim se omogućuje funkcionalna sposobnost za nesmetano korištenje komunalnih vodnih usluga.

Priključkom na sustav javne vodoopskrbe (u daljnjem tekstu: vodovodni priključak) smatra se spoj priključnog cjevovoda na cijev sustava za javnu vodoopskrbu, priključni

cjevovod i mjerni set koji završava s glavnim vodomjerom sukladno općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Obveznici priključenja građevina i drugih nekretnina ili onih koje će se tek izgraditi na području Općine Gola (u daljnjem tekstu: Općina), dužni su priključiti svoju građevinu i drugu nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, kada je takav sustav izgrađen u naselju ili dijelu naselja u kojem se nalazi građevina i druga nekretnina, odnosno kada su osigurani uvjeti za priključenje na te sustave sukladno ovoj Odluci, te općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja.

Općinsko vijeće Općine Gola (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) može izuzeti obveznike priključenja od obveze priključenja svojih građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, ukoliko su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili vodoopskrbu.

Članak 6.

Na područjima na kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, obveznik priključenja može privremeno riješiti opskrbu pitkom vodom (u daljnjem tekstu: privremeni priključak).

Za korištenje privremenog priključka podnosi se pisani zahtjev Isporučitelju, temeljem kojeg se sklapa ugovor o korištenju privremenog priključka i regulira obračun potrošnje vodne usluge.

U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka obveznik priključenja gradi, održava i koristi, o svom trošku, objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom.

Privremeni priključak traje samo za vrijeme izgradnje, te dok traje privremena potreba i ne može se koristiti u druge svrhe.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 7.

Postupak za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi obveznik priključenja.

Zahtjev za priključenje podnosi se Isporučitelju.

Članak 8.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

- preslika katastarskog plana za česticu koja se priključuje na sustav javne vodoopskrbe, ne stariju od 6 mjeseci,
- dokaz o vlasništvu, zakonitom posjedu ili pravu gradnje za građevine, odnosno druge nekretnine za koje se traži priključak,

- drugi zakoniti posjednik prilaže punomoć ili pisanu suglasnost vlasnika nekretnine za koju se traži priključak,
- preslika pravovaljanog akta o gradnji (odobrenje za građenje, građevinska dozvola, uporabna dozvola, potvrda na projekt, rješenje o uvjetima građenja, rješenje i potvrda o izvedenom stanju) odnosno potvrda nadležnog državnog tijela kojom se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine,
- dokaz o izvršenoj uplati naknade za priključenje.

Članak 9.

Isporučitelj, na temelju zahtjeva za priključenje, za postojeću građevinu izrađuje tehničko rješenje priključka i troškovnik radova, ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti, a za novu građevinu izdaje potvrdu o sukladnosti s posebnim uvjetima priključenja.

Isporučitelj će odbiti zahtjev obveznika priključenja ukoliko vodovodni priključak:

- nema tehničke mogućnosti priključenja,
- narušava utvrđenu kvalitetu vodne usluge.

Isporučitelj je obavezan riješiti zahtjev za priključenje u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Članak 10.

Kad je zahtjev potpun Isporučitelj će zaključiti Ugovor o priključenju s obveznikom priključenja.

Ugovor o priključenju obvezno sadrži:

- datum,
- naziv ugovornih strana,
- vrstu priključka,
- troškove gradnje,
- rok za uplatu iznosa troškova gradnje,
- rok za naplatu naknade za priključenje,
- Suglasnost o priključenju.

Radove na priključenju Isporučitelj je dužan izvesti u roku 30 dana od dana zaključenja Ugovora o priključenju.

Članak 11.

Vodovodni priključak grade sve fizičke i pravne osobe koje su registrirane za takvu vrstu poslova.

Obveznik priključenja plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi priključka fizičkim i pravnim osobama koje su gradile vodovodni priključak, prema računu za obavljeni posao.

Članak 12.

Isporučitelj radove priključenja izvodi samostalno.

Izvođač radova dužan je pridržavati se tehničko-tehnoloških uvjeta koje određuje Isporučitelj.

Gradnju priključka nadzire ovlaštena osoba Isporučitelja.

Postupak priključenja je slijedeći:

1. Obveznik priključenja podnosi Isporučitelju zahtjev za izgradnju priključka na sustav javne vodoopskrbe,
2. Isporučitelj zahtjev prosljeđuje nadležnom ministarstvu radi izdavanja Potvrde o dozvoli priključenja,
3. Nakon izdavanja Potvrde o dozvoli priključenja, Isporučitelj prosljeđuje zahtjev Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Gola (u daljnjem tekstu: Jedinstveni upravni odjel) kako bi izdali Rješenje o priključenju,
4. Po zaprimanju Rješenja Isporučitelj izdaje Suglasnost o priključenju na sustav javne vodoopskrbe. Svi troškovi izdavanja Suglasnosti o priključenju uplaćuju se Isporučitelju.
5. Nakon izdavanja Suglasnosti o priključenju obveznik priključenja dužan je u roku od 30 dana podnijeti Isporučitelju zahtjev za priključenje, kojom prilikom se zaključuje Ugovor o priključenju.

Članak 13.

Obveznici priključenja mogu podnijeti Isporučitelju zahtjev za razdvajanje zajedničkog priključka ili preseljenje postojećeg priključka.

Isporučitelj će odobriti zaprimljeni zahtjev ako za razdvajanje ili preseljenje priključka postoje tehničko-tehnološki uvjeti.

Ako za razdvajanje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti Isporučitelj će odbiti takav zahtjev uz pismeno obrazloženje.

IV. ROKOVI ZA PRIKLJUČENJE

Članak 14.

Obveznik priključenja dužan je u roku od 30 dana od dana ishoda Suglasnosti o dozvoli priključenja Isporučitelju podnijeti zahtjev za priključenje.

Ako obveznik priključenja u navedenom roku ne podnese zahtjev za priključenje izdana Suglasnost o dozvoli priključenja prestaje važiti, odnosno smatra se da ista nije izdana.

U slučaju iz stavka 2. ovoga članka obveznik priključenja mora podnijeti novi zahtjev za izgradnju priključka na sustav javne vodoopskrbe.

Obveznik priključenja nema pravo na povrat uplaćenih sredstava na ime vodovodnog priključka. Ukoliko obveznik priključka u roku od 1 godine od dana dostave prvog zahtjeva podnese novi zahtjev za priključenje, priznaju mu se sva ranije uplaćena novčana sredstva. U slučaju da zahtjev podnese izvan roka od 1 godine dužan je ponovno snositi troškove izdavanja Suglasnosti o dozvoli priključenja, kao da prvi puta podnosi zahtjev.

Članak 15.

Nakon izgradnje komunalnih vodnih građevina, obveznik priključenja dužan je Isporučitelju podnijeti zahtjev za izgradnju vodovodnog priključka, u roku od 1 godine od dana obavijesti Isporučitelja o mogućnosti priključenja.

Obveznik priključenja u područjima u kojima su već izgrađene komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, dužan je Isporučitelju podnijeti zahtjev za izgradnju priključka u roku od 60 dana od dana obavijesti Isporučitelja o mogućnosti priključenja.

Članak 16.

Ako obveznik priključenja ne postupi prema odredbama iz članka 15. ove Odluke, na prijedlog Isporučitelja Jedinствени upravni odjel donijet će rješenje o obvezi priključenja na teret obveznika priključenja.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka dopuštena je žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalne djelatnosti Koprivničko-križevačke županije.

Ukoliko obveznik priključenja ne postupi po rješenju iz stavka 1. ovoga članka, Jedinствени upravni odjel protiv njega će pokrenuti ovršni postupak.

Članak 17.

Rješenjem iz članka 16. stavka 1. ove Odluke, osim obveze priključenja, utvrđuju se i sljedeći podaci:

- o obvezniku priključenja koji se priključuje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu,
- visina naknade priključenja,
- rok plaćanja stvarnih troškova priključenja Isporučitelju,
- mogućnost prisilne naplate ukoliko obveznik priključenja u određenom roku ne uplati troškove izgradnje priključka.

V. TEHNIČKO -TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 18.

Tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu određuje Isporučitelj aktima kojima utvrđuje opće i tehničke uvjete isporuke vodnih usluga.

Akte iz stavka 1. ovoga članka Isporučitelj je dužan objaviti na web stranici ii na drugi prikladan način, kako bi ih učinio dostupnima javnosti.

Članak 19.

Priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu mora se u tehničko-tehnološkom smislu izvesti prema pravilima struke, vodeći računa da se obavi uz najmanje troškove, te da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard vodne usluge ranije priključenog korisnika.

Članak 20.

Obveznik priključenja dužan je Isporučitelju omogućiti održavanje i popravak vodovodnog priključka.

Obveznik priključenja dužan je u svako doba omogućiti Isporučitelju nesmetan pristup vodovodnom priključku radi očitavanja i kontrole.

VI. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 21.

Obveznik priključenja pored troškova izgradnje priključka iz članka 11. stavka 2., dužan je platiti i naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine.

Ako građavina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje plaća se na svaki posebni dio nekretnine zasebno.

Članak 22.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine dužan je platiti naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu u svoti 200,00 kuna.

Članak 23.

Naknadu za priključenje, obveznik priključenja dužan je platiti u roku 8 dana od dostave rješenja.

Članak 24.

Uplate naknade za priključenje vrše se posebnom uplatnicom u korist Proračuna Općine Gola, a koristit će se za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine.

Članak 25.

Obradu i kontrolu uplata vrši računovodstveno-financijska služba pri Jedinstvenom upravnom odjelu, o čemu, najmanje dva puta godišnje, izvještava općinskog načelnika Općine Gola.

Na temelju Ugovora o priključenju i izvršene uplate, računovodstveno-financijska služba pri Jedinstvenom upravnom odjelu izdaje potvrdu o plaćenju naknade za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu.

Bez priložene potvrde iz stavka 2. ovoga članka Isporučitelj ne može odobriti priključenje.

VII. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE

Članak 26.

Pravo na oslobađanje od plaćanja naknade za priključak imaju:

- građevine i građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Gola,
- građevine od zajedničkog odnosno općeg interesa za Općinu, kao što su društveni i vatrogasni domovi, crkve, groblja, športske dvorane, škole, bolnice i slično, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su vlasništvu ili suvlasništvu Općine,
- građevine po socijalnom kriteriju na prijedlog Općinskog vijeća,

- vlasnici građevina na temelju Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“ broj 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10. i 55/11).

VIII. FINANCIRANJE GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 27.

U slučaju kada gradnja određene komunalne građevine za javnu vodoopskrbu nije predviđena planom gradnje komunalnih vodnih građevina, budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sklopljenim s Općinom.

IX. NADZOR

Članak 28.

Ovlaštena osoba u Jedinственном upravnom odjelu u provođenju ove Odluke može poduzeti sljedeće mjere:

- izdati obvezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu,
- pokrenuti prekršajni postupak.

X. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 29.

Novčanom kaznom u svoti 10.000,00 kuna, kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- ne priključi svoju građevinu na sustav javne vodoopskrbe u rokovima određenim člankom 16. ove Odluke,
- neovlašteno priključi svoju građevinu na sustav javne vodoopskrbe ili neovlašteno troši vodu sukladno ovoj Odluci i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga javne vodoopskrbe,
- koristi vodu iz javnih hidranata bez odobrenja Isporučitelja,
- namjerno ošteti ili ukloni plombe postavljene unutar vodomjernog okna, uključujući i one gdje su smješteni kontrolni vodomjeri, te na hidrantima,
- ne dozvoli pristup Isporučitelju radi očitavanja, redovne kontrole, zamjene vodomjera, isključenja i slično.

Novčanom kaznom u svoti 1.000,00 kuna, kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u svoti od 5.000,00 kuna, kaznit će se za prekršaj iz stavka 1. ovog članka fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, kada su prekršaj počinile u vezi s obavljanjem svog obrta, odnosno samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom u svoti 1.000,00 kuna, kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

XI. PRIJELAZNA I ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju građevina i građevinskog zemljišta na komunalnu infrastrukturu – sustav javne vodoopskrbe u naseljima Općine Gola ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 16/01. i 10/02).

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GOLA

KLASA: 325-03/11-01/07

URBROJ: 2137/06-11-2

Gola, 22. prosinca 2011.

**PREDSJEDNIK:
Marijan Vedriš**

