

**KOMUNALIJE d.o.o.**

Radnička cesta 61

Đurđevac

Financijski izvještaji za godinu koja završava  
na dan 31. prosinca 2021. godine  
zajedno s  
Izvješćem neovisnog revizora

## Sadržaj

---

	<i>stranica</i>
Odgovornost Uprave za godišnje financijske izvještaje	2
Izvešće neovisnog revizora	3-5
Račun dobiti i gubitka	6
Izveštaj o financijskom položaju (bilanca)	7-8
Bilješke uz financijske izvještaje	9-41
Odobrenje financijskih izvještaja	41

## **Odgovornost Uprave za godišnje financijske izvještaje**

---

Temeljem *Zakona o računovodstvu* Republike Hrvatske (*Narodne novine* 78/2015, 134/2015, 120/2016, 116/18, 42/20, 47/20), Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* (*Narodne novine* 86/2015, 105/2020, 9/2021), tako da daju istiniti i fer prikaz financijskog stanja i rezultata poslovanja **KOMUNALIJE** d.o.o., Đurđevac ("Društvo") za to razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućih ispitivanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u doglednoj budućnosti raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaća sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- razumne i opravdane prosudbe i procjene;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima, i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ukoliko ova pretpostavka nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim *Zakonom o računovodstvu*. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i druge nepravilnosti.

U Đurđevcu, 22.04.2022.

**KOMUNALIJE d.o.o.**  
**ĐURĐEVAC 3**

Tomislav Kolarić

Direktor

**KOMUNALIJE** d.o.o.

Radnička cesta 61

Đurđevac

Republika Hrvatska



## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

**Vlasnicima društva KOMUNALIJE d.o.o.**

### **Izvjeshće o reviziji financijskih izvještaja**

#### *Mišljenje*

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva KOMUNALIJE d.o.o. (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2021., račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2021. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s *Zakonom o računovodstvu* i *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* (HSFI-ima).

#### *Osnova za mišljenje*

Obavili smo našu reviziju u skladu sa *Zakonom o računovodstvu*, *Zakonom o reviziji* i *Međunarodnim revizijskim standardima* (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *Odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

#### *Ostala pitanja*

Društvo je u fazi izrade zasebnih konsolidiranih izvještaja KOMUNALIJE Grupe na dan 31. prosinca 2021. godine i za godinu tada završenu.

Usmjeravamo pozornost na bilješku 42 – *Događaji nakon datuma bilance* uz financijske izvještaje koja opisuje trenutni status predviđenog pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga.

#### *Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje*

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijave ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.



Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

*Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i održavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.



KOPUN REVIZIJE  
*Kopun*

Trg žrtava fašizma 14

10 000 Zagreb

www.kopun.hr

revizija@kopun.hr

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugom i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi s značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Zagreb, 22.04.2022.

dr.sc. Dubravka Kopun

Direktor



Nataša Kranjčec Makek

Ovlašteni revizor

**KOPUN revizije** d.o.o.

Trg žrtava fašizma 14

10 000 Zagreb

Republika Hrvatska

## Račun dobiti i gubitka

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	2020.	2021.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>		<b>17.569.153</b>	<b>17.846.764</b>
Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	6	18.563	24.594
Prihodi od prodaje	7	7.656.508	7.999.437
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	8	-	7.179
Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe		-	-
Ostali poslovni prihodi	9	9.894.082	9.815.554
<b>POSLOVNI RASHODI</b>		<b>16.020.189</b>	<b>16.580.119</b>
<b>Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda</b>		-	-
<b>Materijalni troškovi</b>		<b>2.909.940</b>	<b>3.058.354</b>
a) troškovi sirovina i materijala	10	1.882.527	1.982.075
b) troškovi prodane robe		-	-
c) ostali vanjski troškovi	11	1.027.413	1.076.279
<b>Troškovi osoblja</b>	12	<b>2.532.390</b>	<b>2.707.368</b>
a) neto plaće i nadnice		1.682.278	1.796.168
b) troškovi poreza i doprinosa iz plaća		515.314	554.377
c) doprinos na plaće		334.798	356.823
<b>Amortizacija</b>	13	<b>9.992.946</b>	<b>10.007.725</b>
<b>Ostali troškovi</b>	14	<b>524.113</b>	<b>651.919</b>
<b>Vrijednosno usklađivanje</b>	15	<b>1.483</b>	-
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		-	-
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		1.483	-
<b>Rezerviranja</b>	16	<b>12.562</b>	<b>21.432</b>
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		-	-
b) Rezerviranja za porezne obveze		-	-
c) Rezerviranja za započete sudske sporove		-	-
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		-	-
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		-	-
f) Druga rezerviranja		12.562	21.432
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	17	<b>46.755</b>	<b>133.321</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	18	<b>12.991</b>	<b>11.928</b>
Ostali prihodi s osnove kamata		12.991	11.928
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	19	<b>25.706</b>	<b>13.966</b>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		25.547	13.966
Tečajne razlike i drugi rashodi		159	-
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<b>17.582.144</b>	<b>17.858.692</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>16.045.895</b>	<b>16.594.085</b>
Dobit prije oporezivanja		1.536.249	1.264.607
Porez na dobit	20	283.532	232.658
<b>DOBIT RAZDOBLJA</b>		<b>1.252.717</b>	<b>1.031.949</b>

Popratne bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

## Izvještaj o financijskom položaju (bilanca)

na dan 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	31.12.2020.	31.12.2021.
<b>Potraživanja za upisani a neplaćeni kapital</b>		-	-
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>152.405.923</b>	<b>148.360.515</b>
<b>Nematerijalna imovina</b>		-	-
<b>Materijalna imovina</b>	21	<b>149.993.223</b>	<b>145.947.815</b>
Zemljište		1.559.722	1.283.342
Građevinski objekti		130.298.156	120.440.370
Postrojenja i oprema		31.212	24.441
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		174.854	96.597
Biološka imovina		-	-
Predujmovi za materijalnu imovinu		-	285.773
Materijalna imovina u pripremi		17.925.224	23.813.237
Ostala materijalna imovina		4.055	4.055
Ulaganja u nekretnine		-	-
<b>Financijska imovina</b>	22	<b>2.412.700</b>	<b>2.412.700</b>
Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe		2.412.700	2.412.700
<b>Potraživanja</b>		-	-
<b>Odgođena porezna imovina</b>		-	-
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>2.224.223</b>	<b>3.090.557</b>
<b>Zalihe</b>		<b>275.682</b>	<b>364.144</b>
Sirovine i materijal	23	275.682	364.144
Proizvodnja u tijeku		-	-
Gotovi proizvodi		-	-
Trgovačka roba		-	-
Predujmovi za zalihe		-	-
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		-	-
Biološka imovina		-	-
<b>Potraživanja</b>		<b>1.202.080</b>	<b>1.386.199</b>
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	24	625	1.250
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom		-	-
Potraživanja od kupaca	25	1.017.588	1.370.382
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	26	150	-
Potraživanja od države i drugih institucija		-	-
Ostala potraživanja	27	183.717	14.567
<b>Financijska imovina</b>		-	-
<b>Novac u banci i blagajni</b>	28	<b>746.461</b>	<b>1.340.214</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>		-	-
<b>UKUPNA AKTIVA</b>		<b>154.630.146</b>	<b>151.451.072</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		-	-

## Izvještaj o financijskom položaju (bilanca)

na dan 31. prosinca 2021. godine

(svi iznosi izraženi su u kunama)

	Bilješka	31.12.2020.	31.12.2021.
<b>KAPITAL I REZERVE</b>		<b>7.956.118</b>	<b>8.988.067</b>
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	29	1.721.500	1.721.500
KAPITALNE REZERVE		-	-
REZERVE IZ DOBITI		-	-
REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO		-	-
ZADRŽANA DOBIT		4.981.901	6.234.618
DOBIT POSLOVNE GODINE		1.252.717	1.031.949
<b>REZERVIRANJA</b>	30	<b>1.120.568</b>	<b>992.000</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		-	-
Rezerviranja za porezne obveze		-	-
Rezerviranja za započete sudske sporove		1.045.827	895.827
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		-	-
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		-	-
Druga rezerviranja		74.741	96.173
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>		<b>194.444</b>	<b>194.444</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	31	194.444	194.444
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>		<b>3.461.775</b>	<b>7.618.355</b>
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	32	8.387	10.439
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		-	-
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		-	-
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom		-	-
Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	33	358.333	2.494.865
Obveze za predujmove	34	364.517	439.661
Obveze prema dobavljačima	35	990.151	3.124.544
Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
Obveze prema zaposlenicima	36	152.996	155.675
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	37	257.247	153.385
Obveze s osnove udjela u rezultatu		-	-
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		-	-
Ostale kratkoročne obveze	38	1.330.144	1.239.786
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	39	<b>141.897.241</b>	<b>133.658.206</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>		<b>154.630.146</b>	<b>151.451.072</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		-	-

Popratne bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

## Bilješke uz financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 1 - Opći podaci

**KOMUNALIJE** društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje javne vodoopskrbe i odvodnje osnovano 18. ožujka 1999. godine sa sjedištem u Đurđevcu, Radnička cesta 61. Temeljni kapital Društva upisan u Trgovački sud u Varaždinu iznosi 1.721.500 kn, te je usklađen sa upisom u Trgovačkom sudu. Društvo djeluje pod matičnim brojem subjekta 010042174. Osobni identifikacijski broj (OIB) Društva je 80548869650.

Osnovne djelatnosti Društva su:

- \* Djelatnost javne vodoopskrbe (čl. 201.)
- \* zahvaćanje podzemnih i površinskih voda namijenjenih ljudskoj potrošnji i
- \* njihovo kondicioniranje te
- \* isporuka do krajnjega korisnika ili do drugoga isporučitelja vodne usluge, ako se ti poslovi obavljaju putem građevina javne vodoopskrbe te upravljanje tim građevinama
- \* Djelatnost javne odvodnje (čl. 201.)
- \* skupljanje otpadnih voda
- \* njihovo dovođenje do uređaja za pročišćavanje,
- \* pročišćavanje i
- \* izravno ili neizravno ispuštanje u površinske vode
- \* obrada mulja koji nastaje u procesu njihova pročišćavanja, ako se ti poslovi obavljaju putem građevina javne odvodnje te upravljanje tim građevinama
- \* javna odvodnja uključuje i crpljenje i odvoz otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama
- \* Skladištenje i korištenje opasnih kemikalija.

Društvo pojedinačno i samostalno zastupa g. Tomislav Kolarić – direktor.

Osnivači društva su:

- Grad Đurđevac – član društva;
- Općina Ferdinandovac – član društva;
- Općina Kalinovac – član društva;
- Općina Kloštar Podravski – član društva;
- Općina Molve – član društva;
- Općina Novo Virje – član društva;
- Općina Virje – član društva;
- Općina Podravske Sesvete – član društva.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

U društvu djeluje Nadzorni odbor, a čine ga:

- G. Dražen Krčmar – predsjednik Nadzornog odbora;
- G. Zvonimir Fusić – zamjenik predsjednika Nadzornog odbora;
- Gđa. Kristina Filipović – član Nadzornog odbora;
- Gđa. Gabrijela Kralj Bartovčak – član Nadzornog odbora;
- Gđa. Danijela Fucak – član Nadzornog odbora;
- G. Antun Karas – član Nadzornog odbora;
- Gđa. Martina Kokša – član Nadzornog odbora.

Pregled strukture zaposlenih na 31.12. u Društvu je:

Stručna sprema	31.12.2020.			31.12.2021.		
	M	Ž	Ukupno:	M	Ž	Ukupno:
VSS	3	2	5	3	3	6
VŠS	1	3	4	1	3	4
SSS	16	2	18	15	2	17
KV i NSS	2	-	2	1	-	1
<b>Ukupno:</b>	<b>22</b>	<b>7</b>	<b>29</b>	<b>20</b>	<b>8</b>	<b>28</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 2 - Osnove pripreme

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja.

#### 2.1. Osnova za sastavljanje financijskih izvještaja

##### 2.1.1. Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja* (nastavno: HSFI), koje je objavio *Odbor za standarde financijskog izvještavanja u Narodnim novinama* 86/2015 propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu* (*Narodne novine* 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20).

Računovodstvene politike nepromijenjene su u odnosu na prethodnu godinu. Društvo tijekom godine nije usvojilo nove ili izmijenjene HSFI-eve, koji bi imali utjecaj na financijsku poziciju, rezultat poslovanja ili zahtijevali dodatne objave u financijskim izvještajima.

Financijski izvještaji pripremljeni su po načelu povijesnog troška, izuzev određenih financijskih instrumenata, koji su iskazani po fer vrijednosti, te određene dugotrajne imovine, koji su iskazani u revaloriziranim iznosima. Detaljna objašnjenja dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum financijskih izvještaja, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se temelje na povijesnom iskustvu, te informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja financijskih izvještaja, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

Konsolidirani financijski izvještaji pripremljeni u skladu s *Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja* za matično društvo KOMUNALIJE d.o.o., Đurđevac i povezano društvo KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., Đurđevac (pod zajedničkim nazivom „Grupa”) još uvijek nisu objavljeni. Konsolidirani financijski izvještaji bit će izdani tijekom svibnja 2022. godine. Radi boljeg razumijevanja Grupe kao cjeline, korisnici ove financijske izvještaje trebaju čitati zajedno s konsolidiranim financijskim izvještajima, nakon što budu izdani.

Financijski izvještaji odobreni su od strane Uprave Društva dana 22.04.2022. godine.

##### a) Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje („funkcionalna valuta”). Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva. Na dan 31. prosinca tečaj kune u odnosu na ostale valute bio je:

31. prosinca 2020. godine	1 EUR = 7,536898 HRK
31. prosinca 2021. godine	1 EUR = 7,517174 HRK

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### *b) Transakcije i stanje u stranoj valuti*

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja provode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izrađenih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Tečajne razlike nastale na nemonetarnoj imovini u stranoj valuti kao što su glavničke vrijednosnice iskazane po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka iskazane su u računu dobiti i gubitka, kao dio njihovih dobitaka ili gubitaka od preračuna na fer vrijednost.

#### **2.2.2. Vremenska neograničenost poslovanja**

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnog događaja i pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

### **Bilješka 3 - Značajne računovodstvene politike**

#### **3.1. Priznavanje prihoda**

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, trošarine, procijenjene povrate, rabate i diskonte. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

##### *(a) Prihodi od veleprodaje robe i materijala*

Prihodi od prodaje priznaju se kada Društvo obavi isporuke vode kupcu, kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe. Isporuka je izvršena kad se proizvodi otpreme na određenu lokaciju, rizici gubitka prenesu na kupca i kad je utvrđeno jedno od navedenog: kupac prihvaća proizvode u skladu s ugovorom ili je rok za prihvaćanje proizvoda protekao ili Društvo ima objektivne dokaze o tome da su svi kriteriji prihvaćanja zadovoljeni. Prihodi od prodaje iskazuju se na temelju cijene iz ugovora o prodaji, umanjeni za ugovorene popuste i povrate u trenutku prodaje.

Prodaja ne sadržava elemente financiranja, jer je rok naplate potraživanja u rasponu od 15 do 60 dana, što je u skladu s tržišnom praksom.

##### *(b) Prihodi od usluga*

Prihodi od izvršenih usluga određuju se temeljem sklopljenog ugovora s fiksnom cijenom uz ugovorene rokove do najduže godine dana.

Prihodi od ugovora s fiksnom cijenom za usluge priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene prema stupnju dovršenosti tijekom razdoblja trajanja ugovora.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

#### *(c) Prihodi od kamata*

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Kada je vrijednost potraživanja umanjena, Društvo umanjuje knjigovodstvenu vrijednost potraživanja na njegovu nadoknadivu vrijednost, što predstavlja procijenjenu vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi instrumenata. Ravnomjerno ukidanje diskonta u budućim razdobljima, priznaje se kao prihod od kamata. Prihodi od kamata od zajmova čija je naplata upitna, priznaju se koristeći metodu originalne efektivne kamatne stope.

#### **3.2. Primanja zaposlenih**

Društvo priznaje rezerviranja za neiskorištene dane godišnjeg odmora na bazi ugovorne obveze.

#### **3.3. Porez na dobit**

Društvo obračunava obvezu za porez u skladu s hrvatskim zakonom. Trošak poreza na dobit sastoji se od tekućeg poreza, budući da Društvo nema odgođene porezne imovine/odgođene porezne obveze.

#### **3.4. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema vrednuju se po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti (osim zemljišta) i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Trošak nabave obuhvaća nabavnu cijenu i sve troškove izravno povezane s dovođenjem sredstva u redovno stanje za namjeravanu uporabu.

Naknadni izdaci vezani za već priznate predmete nekretnina, postrojenja i opreme kapitaliziraju se kao povećanje vrijednosti imovine isključivo u slučaju kada je vjerojatno da će zbog tih dodatnih izdataka pritijecati dodatne buduće ekonomske koristi i kada ti izdaci unapređuju stanje imovine iznad originalno priznatog. Svi ostali naknadni troškovi priznaju se kao rashod u razdoblju kada su nastali.

Sredstva dugotrajne imovine pojedinačne nabavne vrijednosti niže od 3.500 kn otpisuju se u cijelosti prilikom stavljanja u upotrebu (sitan inventar).

Nabavna vrijednost vlastito izgrađenih sredstava uključuje trošak materijala i direktnog rada i druge troškove povezane s dovođenjem sredstva u namijenjeno radno stanje, kao i troškove demontiranja i uklanjanja dijelova, te obnove lokacije na kojoj se nalaze.

Dobici i gubici temeljem rashodovanja ili otuđenja dugotrajne materijalne imovine utvrđuju se kao razlika između priljeva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva, koja se priznaje u dobit ili gubitak.

Nekretnine u izgradnji iskazane su po trošku nabave umanjenom za eventualne gubitke od umanjenja (bilješka 3.5.).

Obračun amortizacije započinje u trenutku u kojem je sredstvo raspoloživo i spremno za namjeravanu upotrebu. Imovina u izgradnji i zemljišta se ne amortiziraju.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Rezidualna vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo dobilo od prodaje imovine umanjena za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Društvo je procijenilo da za sredstva nekretnina, postrojenja i opreme ne postoji rezidualna vrijednost, te stoga cjelokupni iznos nabavne vrijednosti podliježe amortizaciji. Amortizacija se prikazuje u računu dobiti i gubitka korištenjem linearne metode otpisa tijekom procijenjenog korisnog vijeka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme.

Procijenjeni korisni vijek trajanja za pojedinu imovinu je kako slijedi:

	2020.	2021.
Poslovne zgrade	40 godina	40 godina
Cjevovodi – vodovod/kanalizacija	20 godina	20 godina
Oprema	4-10 godina	4-10 godina
Računalna oprema	2 godine	2 godine
Transportna sredstva	4-5 godina	4-5 godina

### 3.5. Umanjenje vrijednosti nematerijalne i materijalne imovine

Na svaki datum bilance Društvo analizira sadašnju vrijednost nematerijalne i materijalne imovine kako bi se procijenilo da li postoje pokazatelji da vrijednost nekog sredstva treba biti umanjena. Ako takvi pokazatelji postoje, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos sredstva kako bi se utvrdio iznos gubitka od umanjenja vrijednosti (ukoliko on postoji). Ukoliko nije moguće procijeniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada.

Kada se temelj raspodjele može utvrditi na razumnoj i dosljednoj osnovi, sredstva se također raspoređuju na pojedinu jedinicu koja stvara novac, a ukoliko to nije moguće, sredstva se raspoređuju na najmanje jedinice društva koje stvaraju novac i za koje se raspodjela može utvrditi na razumnoj i dosljednoj osnovi.

Nadoknadivi iznos jest viši iznos fer vrijednosti umanjene za troškove prodaje i vrijednosti sredstva u upotrebi. Pri utvrđivanju vrijednosti u upotrebi, procijenjeni budući novčani tokovi se diskontiraju na sadašnju vrijednost primjenjujući diskontnu stopu prije poreza koja odražava tekuće tržišne procjene sadašnje vrijednosti novca i rizika specifičnih za pojedino sredstvo.

Ako je nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja stvara novac) manji od knjigovodstvenog iznosa, knjigovodstveni iznos sredstva (ili jedinice koja stvara novac) umanjuje se do njegovog nadoknadivog iznosa. Gubitak od umanjenja imovine priznaje se odmah kao rashod u računu dobiti i gubitka, osim za revaloriziranu imovinu gdje se gubici prvi umanjuju na teret pripadajućih revalorizacijskih rezervi.

Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjenja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (jedinice koja stvara novac) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknadivog iznosa toga sredstva, pri čemu veća knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka na tom sredstvu (jedinici koja stvara novac) uslijed umanjenja vrijednosti. Poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

odmah se priznaje kao prihod, osim ako se predmetno sredstvo ne iskazuje po procijenjenoj vrijednosti, u kojem slučaju se poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti iskazuje kao povećanje uslijed revalorizacije.

### **3.6. Ulaganja u ovisna i pridružena društva**

#### *Ulaganja u ovisna društva*

Ovisna društva su društva u kojima Društvo, posredno ili neposredno, ima kontrolu nad njihovim aktivnostima. Kontrola je postignuta ukoliko Društvo upravlja financijskim i poslovnim politikama društva tako da se ostvare koristi od njegovih aktivnosti. Ulaganja u ovisna društva iskazana su po trošku nabave.

#### *Ulaganja u pridružena društva*

Pridruženim društvima smatraju se društva u kojima Društvo ima značajan utjecaj, ali nema kontrolu. Značajan utjecaj je moć sudjelovanja u odlukama o financijskim i poslovnim politikama subjekta u koje je izvršeno ulaganje, ali ne predstavlja kontrolu ili zajedničku kontrolu tih politika. Ulaganja u pridružena društva iskazuju se po metodi udjela.

### **3.7. Financijska imovina**

Financijska imovina priznaje se ukoliko Društvo postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni uvjeti instrumenta. Financijska imovina prestaje se priznavati ukoliko isteknu ugovorna prava Društva na novčane tokove od financijske imovine, te ako Društvo prenese financijsku imovinu bez zadržavanja kontrole ili prenese sve rizike i nagrade povezane s tom imovinom. Redovna kupnja i prodaja financijske imovine priznaje se na datum trgovanja, odnosno na datum kada se Društvo obveže kupiti ili prodati imovinu.

#### *Ulaganja koja se drže do dospijeca*

Ukoliko Društvo ima pozitivnu namjeru i mogućnost držati dužničke instrumente do dospijeca, oni se klasificiraju kao ulaganja koja se drže do dospijeca. Ulaganja koja se drže do dospijeca vrednuju se po amortiziranom trošku koji se izračunava koristeći efektivnu kamatnu stopu, umanjeno za gubitke od umanjenja vrijednosti.

#### *Financijska imovina raspoloživa za prodaju*

Ulaganja Društva u dionice i dužničke instrumente klasificiraju se kao financijska imovina raspoloživa za prodaju. Nakon početnog priznavanja, ona se vrednuje po fer vrijednosti, a promjene se priznaju direktno u kapital i rezerve, osim umanjenja imovine, i dobitka ili gubitka na promjeni deviznog tečaja monetarne imovine raspoložive za prodaju. Kumulativna dobit ili gubitak izravno se prenosi u račun dobiti i gubitka kada se ulaganje prestane priznavati.

#### *Ulaganja po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka*

Financijska imovina se klasificira po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka ukoliko ju Društvo drži za trgovanje ili je određena kao takva prilikom prvog priznavanja. Financijski instrumenti su određeni po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka ukoliko Društvo upravlja tim investicijama i donosi odluke o njihovoj kupnji i prodaji na temelju njihove fer vrijednosti. Prilikom početnog

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

priznavanja, direktni troškovi transakcije priznaju se u računu dobiti ili gubitka u trenutku kada nastanu. Financijski instrumenti klasificirani po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka vrednuju se po fer vrijednosti, a promjene se priznaju u računu dobiti i gubitka.

#### *Ostalo*

Ostala financijska imovina mjeri se po amortiziranom trošku koji se izračunava koristeći efektivnu kamatnu stopu, umanjeno za gubitke od umanjenja vrijednosti.

#### *Umanjenje vrijednosti financijske imovine*

Vrijednost financijske imovine se umanjuje ukoliko postoje objektivni dokazi da su jedan ili više događaja imali negativni efekt na buduće novčane tokove te imovine.

Umanjenje vrijednosti financijske imovine vrednovane po amortiziranom trošku računa se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova diskontiranih originalnom efektivnom kamatnom stopom. Umanjenje vrijednosti financijske imovine za prodaju, računa se u odnosu na njenu trenutnu fer vrijednost.

Pojedinačno značajna financijska imovina testira se za umanjenoje vrijednosti na individualnoj razini. Ostala financijska imovina procjenjuje se zajednički s ostalom financijskom imovinom Društva sličnog kreditnog rizika.

Umanjenje imovine priznaje se u računu dobiti i gubitka. Kumulativni gubitak koji je umanjenojem financijske imovine raspoložive za prodaju priznat direktno u glavnici, uklanja se iz glavnice i priznaje u računu dobiti i gubitka.

Gubitak od umanjenja vrijednosti se ukida ukoliko se naknadno povećanje nadoknadiive vrijednosti može objektivno povezati s događajem nakon što je gubitak od umanjenja vrijednosti priznat. Za financijsku imovinu koja je vrednovana po amortiziranom trošku i financijsku imovinu raspoloživu za prodaju koju čine zadužnice, ukidanje se priznaje u računu dobiti i gubitka. Za financijsku imovinu raspoloživu za prodaju koju čine dionice, ukidanje umanjenja vrijednosti se priznaje izravno u kapitalu.

### **3.8. Zalihe**

Zalihe se iskazuju po trošku ili neto vrijednosti koja se može realizirati, ovisno o tome što je niže. Troškovi zaliha sadrže sve troškove nabave, konverzije i druge zavisne troškove koji su direktno povezani s dovođenjem zaliha na određenu lokaciju i u određeno stanje. Ukoliko je primjenjivo, trošak obuhvaća i direktne troškove rada i sve režijske/indirektne troškove povezane s dovođenjem zaliha do njihove sadašnje lokacije i u sadašnje stanje. Trošak se utvrđuje primjenom metode prosječnog ponderiranog troška. Sitan inventar se otpisuje u 100% iznosu prilikom stavljanja u uporabu. Neto vrijednost koja se može realizirati predstavlja procijenjenu prodajnu cijenu umanjenu za sve procijenjene troškove dovršenja i troškove marketinga, prodaje i distribucije.

Vrijednosno usklađenje zaliha robe radi se pojedinačno za svaki proizvod ukoliko je roba oštećena, ukoliko je postala u potpunosti ili djelomično zastarjela ili je pala njena prodajna cijena.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **3.9. Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca predstavljaju prava na naplatu određenih iznosa od kupaca ili drugih dužnika kao rezultat poslovnih aktivnosti Društva. Potraživanja se iskazuju u ukupnom iznosu umanjenom za provedeni ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikova stečaja, te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, te se utvrđuje temeljem procjene Uprave Društva. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka.

Tijekom 2020. i 2021. godine Društvo nije provodilo diskontiranje potraživanja, a temeljem transakcija sa odgodom plaćanja dužom od godine dana.

#### **3.10. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

#### **3.11. Rezerviranja**

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlog razdoblja i ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza, te ako se može pouzdano procijeniti iznos obveze. Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirenje sadašnje obveze na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnost u vezi te obveze.

Iznos rezerviranja se utvrđuje diskontiranjem očekivanih budućih novčanih tokova korištenjem diskontne stope prije poreza koja odražava tekuću tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i, gdje je primjenjivo, razlika specifičnih za obvezu.

Ako se očekuje da će neke ili sve izdatke potrebne za podmirenje rezerviranja nadoknaditi treća strana, potraživanje se priznaje kao imovina samo kada je doista izvjesno da će naknada biti primljena te da se iznos naknade može pouzdano izmjeriti.

#### **3.12. Posudbe**

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, izuzev ukoliko Društvo ima bezuvjetno odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

Društvo ne kapitalizira troškove posudbi.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **3.13. Obveze prema dobavljačima**

Obveze prema dobavljačima su nastale za nabavljena dobra ili usluge u redovnom poslovanju. Ove obveze su klasificirane kao tekuće ako plaćanje dospijeva u roku od jedne godine ili kraće, u suprotnom su klasificirane kao dugoročne.

Obveze prema dobavljačima se početno priznaju po fer vrijednosti, a u budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope.

#### **3.14. Porez na dodanu vrijednost**

Porez na dodanu vrijednost koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi, u skladu sa zakonskim okvirom. U slučaju umanjena potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjena iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući porez na dodanu vrijednost.

#### **3.15. Najmovi**

Najmovi se svrstavaju kao financijski najmovi kad god se većim dijelom svi rizici i nagrade povezani s vlasništvom nad sredstvom prenose na najmoprimca tijekom trajanja najma. Svi drugi najmovi svrstani su u poslovne najmove.

##### Društvo kao najmodavac

Iznosi potraživanja od najmoprimca na temelju financijskog najma evidentiraju se kao potraživanja u neto iznosu ulaganja Društva u predmetni najam. Prihodi od financijskog najma raspoređuju se u obračunska razdoblja kako bi odrazili konstantnu stopu povrata na preostalo neto ulaganje Društva vezano uz najam. Prihodi od najamnina iz poslovnog najma priznaju se ravnomjerno tijekom trajanja najma.

##### Društvo kao najmoprimac

Imovina koja je predmetom financijskog najma priznaje se kao imovina Društva po fer vrijednosti na datum stjecanja ili, ako je niže, po sadašnjoj vrijednosti minimalnih plaćanja najma. Odgovarajuća obveza prema najmodavcu iskazuje se u bilanci kao obveza za financijski najam. Najmnine se raspoređuju između financijskih troškova i umanjena obveza za najam kako bi se ostvarila konstantna kamatna stopa na preostali iznos obveze. Financijski troškovi izravno terete troškove razdoblja.

Poslovni najam priznaje se kao rashod u računu dobiti i gubitka na ravnomjernoj osnovi tijekom razdoblja najma.

#### **3.16. Državne i lokalne potpore**

Državne i lokalne potpore se ne priznaju sve dok ne postoji razumno uvjerenje da će Društvo zadovoljiti sve uvjete koji su definirani ugovorom o potpori i da će potpora biti primljena.

Državne i lokalne potpore čiji je primarni uvjet da Društvo kupi, izgradi ili na neki drugi način nabavi dugotrajnu imovinu, priznaju se kao odgođeni prihod u bilanci te se na sustavnoj i razumnoj osnovi priznaju kroz korisni vijek upotrebe sredstva u računu dobiti i gubitka.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

Državne i lokalne potpore se priznaju kao prihodi tijekom razdoblja sukladno sučeljavanju sa odnosnim troškovima (za koje su namijenjeni da ih nadoknade) na sustavnoj osnovi. Državne i lokalne potpore koje se primaju kao nadoknada za rashode ili gubitke koji su već nastali, ili u svrhu pružanja izravne financijske podrške Društvu bez daljnjih povezanih troškova, priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su primljeni.

#### **3.17. Potencijalna imovina i obveze**

Potencijalne obveze nisu priznate u financijskim izvještajima. One se objavljuju u bilješkama, osim ukoliko odljev ekonomskih koristi nije vjerojatan.

Potencijalna imovina nije iskazana u financijskim izvještajima već se iskazuje kada je priljev ekonomskih koristi vjerojatan.

#### **3.18. Događaji nakon izvještajnog razdoblja**

Događaji nakon izvještajnog razdoblja koji daju dodatne informacije o financijskom položaju Društva na datum bilance (događaji koji zahtijevaju usklađivanje) reflektirani su u financijskim izvještajima. Događaji nakon izvještajnog razdoblja koji se ne smatraju događajima koji zahtijevaju usklađivanje objavljuju se u bilješkama kada su značajni.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **Bilješka 4 – Ključne računovodstvene procjene**

---

U primjeni računovodstvenih politika Društva, koje su objašnjene u bilješki 3, Uprava je obvezna prosuditi, procijeniti i pretpostaviti knjigovodstvenu vrijednost imovine i obveza koje se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i povezane pretpostavke se temelje na ranijem iskustvu i ostalim faktorima koji su uzeti u obzir kao relevantni. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i temeljne pretpostavke se stalno revidiraju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju izmjene ukoliko se odnose samo na to razdoblje, ili u razdoblje izmjene i budućim razdobljima ukoliko izmjena utječe na tekuće i buduće razdoblje.

U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u sljedećoj financijskoj godini:

#### *Korisni vijek trajanja nekretnina i opreme*

Uprava pojedinih društava utvrđuje i pregledava korisni vijek uporabe i pripadajući trošak amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme. Ova procjena se temelji na procijenjenom preostalom korisnom vijeku uporabe imovine i mogla bi se značajno promijeniti kao rezultat tehničkih inovacija i aktivnosti konkurencije. Uprava će povećati trošak amortizacije u slučaju procjene da je korisni vijek uporabe imovine niži nego prije procjene ili će otpisati zastarjelu i odbačenu imovinu. Korisni vijek trajanja sredstva dugotrajne materijalne imovine opisan je u bilješkama 3.4.

#### *Sudske tužbe i postupci*

Rezerviranja za sudske tužbe i postupke iskazuju se na temelju procjene Uprave vezane za potencijalne gubitke nakon savjetovanja s odvjetnikom. Na temelju postojećih saznanja u razumnoj mjeri je moguće da će se ishodi sudskih postupaka razlikovati od procijenjenih potencijalnih gubitaka.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

**za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

### **Bilješka 5 – Upravljanje financijskim rizikom**

---

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka, te rizik ulaganja u vrijednosne papire), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo nema formalne procedure upravljanja rizikom i nije koristilo derivativne financijske instrumente da bi se aktivnije štitilo od financijskog rizika, ali Uprava pažljivo prati rizike poslovanja Društva, uključujući uvođenje razine odobravanja i odgovornosti.

#### **5.1. Tržišni rizik**

##### *5.1.1. Valutni rizik*

Društvo ne djeluje na međunarodnoj razini i te je u manjoj mjeri izloženo valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, priznate imovine i obveza i neto ulaganja u kapitalne i poslovne aktivnosti u inozemstvu.

##### *5.1.2. Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope*

Budući da Društvo nema značajniju imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa. Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih i kratkoročnih kredita. Krediti odobreni po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku novčanog toka. Krediti i izdane obveznice odobreni po fiksnim stopama izlažu Društvo riziku fer vrijednosti kamatne stope.

Društvo kontinuirano prati promjene kamatnih stopa. Simuliraju se različite situacije uzimajući u obzir refinanciranje, obnavljanje sadašnjeg stanja kao i alternativno financiranje. Na osnovi ovih situacija, Društvo izračunava utjecaj promjene kamatne stope na račun dobiti i gubitka. Udio obveza sa naslova kredita i zajmova u ukupnoj pasivi Društva iznosi svega 1%, stoga promjene kamatnih stopa nemaju značajniji utjecaj na rezultat poslovanja Društva.

#### **5.2. Kreditni rizik**

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstva i potraživanja od kupaca. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja. Društvo smanjuje ovaj kreditni rizik provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke robe kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika (zadužnice i mjenice). U izvještajnom razdoblju nije bilo povećanja kreditnih limita. Analiza potraživanja od kupaca dana je u sklopu bilješke 24 *Potraživanja od poduzetnika unutar grupe te bilješke 25 - Potraživanja od kupaca.*

#### **5.3. Rizik likvidnosti**

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svojih obveza. Društvo kontinuirano prati očekivane novčane priljeve sa naslova naplate potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja, te ih uspoređuje sa očekivanim

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

---

novčanim odljevima sa naslova obveza prema dobavljačima i ostalim obvezama. Ove procjene Društva isključuju utjecaj ekstremnih okolnosti (kao npr. prirodne katastrofe) koje se ne mogu razumno predvidjeti. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze, kao i obveze po kratkoročnim kreditima dospijevaju do 12 mjeseci poslije datuma bilance, dok je dospijeće dugoročnih kredita prikazano u sklopu bilješki uz financijske izvještaje.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 6 – Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Prihodi od pružanja usluga - KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., Đurđevac	18.563	24.594
<b>UKUPNO:</b>	<b>18.563</b>	<b>24.594</b>

Iskazani prihodi iz odnosa sa povezanim društvom ostvareni su temeljem pruženih usluga vodoopskrbe i odvodnje u tekućoj godini.

#### Bilješka 7 – Prihodi od prodaje

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Prihodi od vodoopskrbe - kućanstva	3.478.396	3.585.891
Prihodi od odvodnje - kućanstva	1.170.609	1.200.547
Prihodi od vodoopskrbe - industrija	1.065.478	1.111.762
Prihodi od izdavanja uvjeta za priključenje i izvođenja priključka	753.543	826.763
Prihodi od ostalih usluga	686.936	770.838
Prihodi od odvodnje - industrija	393.890	413.265
Prihodi od naknada za korištenje i zaštitu voda	107.656	90.371
<b>UKUPNO:</b>	<b>7.656.508</b>	<b>7.999.437</b>

Društvo obavlja usluge javne vodoopskrbe, javne odvodnje te pročišćavanje i pražnjenje septičkih i sabirnih jama.

Uslužno područje vodoopskrbnog isporučitelja vodne usluge KOMUNALIJA d.o.o., Đurđevac obuhvaća: Grad Đurđevac te Općine: Virje, Molve, Gola, Novo Virje, Ferdinandovac, Kalinovac, Kloštar Podravski, Sesvete Podravske, Novigrad Podravski.

Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje – kućanstva su neznatno porasli u odnosu na usporedno razdoblje uslijed veće priključenosti korisnika na sustav javne vodoopskrbe i odvodnje.

Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje – industrija su neznatno povećani u odnosu na usporedno razdoblje uslijed jačanja proizvodnih društava na lokalnom području.

#### Bilješka 8 – Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Prihodi od vlastitih radova i usluga	-	7.179
<b>UKUPNO:</b>	<b>-</b>	<b>7.179</b>

Iskazani prihodi odnose se na izvođenje rekonstrukcija i održavanja vodoopskrbnog i kanalizacijskog sustava u vlastitoj režiji. Sa te osnove iskazani prihodi odnose se na uvećanje nabavne vrijednosti sredstva dugotrajne materijalne imovine.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 9 – Ostali poslovni prihodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Prihodi od potpora za investicije	9.632.124	9.630.064
Dobit od prodaje dugotrajne imovine	-	142.071
Prihodi od ukidanja rezerviranja	223.957	25.600
Prihodi od naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja	17.583	10.632
Prihodi od refundacija	3.687	2.150
Ostali nespomenuti poslovni prihodi	16.731	5.037
<b>UKUPNO:</b>	<b>9.894.082</b>	<b>9.815.554</b>

Najznačajniji dio iskazanih prihoda u iznosu od 9,630 mil. kuna odnosi se na prihode od ukidanja odgođenih prihoda sa naslova sufinanciranja investicijskih projekata u vodovodni sustav iskazanih u okviru bilješke 39 – *Pasivna vremenska razgraničenja*. Navedeni se prihodi priznaju u visini obračunate amortizacije koja tereti troškove izvještajnog razdoblja (bilješka 13 – *Amortizacija*).

Dobit od prodaje dugotrajne imovine ostvarena je od prodaje zemljišta u vlasništvu društva i jednog osobnog vozila koje je bilo u potpunosti amortizirano (bilješka 21 – *Dugotrajna materijalna imovina*).

Prihodi od ukidanja rezerviranja iskazani u iznosu od 26 tis. kuna odnose se na ukidanje rezerviranja za sudski spor s drugom pravnom osobom, koje je bilo provedeno tokom prethodnih razdoblja, a temeljem dostupne presude suda.

Prihodi od naplaćenih vrijednosno usklađenih potraživanja odnose se na izvršena plaćanja od kupaca za potraživanja koja su bila vrijednosno usklađena u prethodnim obračunskim razdobljima.

Prihodi od refundacija najvećim se dijelom odnose na doznake naknade šteta od osiguravajućih kuća.

#### Bilješka 10 – Materijalni troškovi - Troškovi sirovina i materijala

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Troškovi električne energije, plina i goriva	938.464	972.050
Troškovi materijala	553.717	627.296
Trošak nabave vode	311.562	310.582
Troškovi sitnog inventara i auto guma	56.219	42.890
Troškovi uredskog materijala	16.518	23.839
Troškovi materijala za čišćenje i održavanje	6.047	5.418
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.882.527</b>	<b>1.982.075</b>

Iskazani troškovi energenata su porasli u tekućem razdoblju uslijed porasta cijena istih tijekom tekućeg razdoblja.

Troškovi materijala su iskazani u većem iznosu u odnosu na usporedno razdoblje uslijed izrade većeg broja vodoopskrbnih i kanalizacijskih priključaka.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 11 – Materijalni troškovi - Ostali vanjski troškovi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja	475.339	441.655
Troškovi intelektualnih i osobnih usluga	235.701	279.903
Trošak poslovnih usluga	183.000	183.000
Troškovi telefona, interneta i poštarine	77.402	80.780
Troškovi komunalnih usluga	44.060	61.838
Troškovi kooperanata	1.110	16.340
Troškovi najma	-	900
Ostale vanjske usluge	10.801	11.863
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.027.413</b>	<b>1.076.279</b>

Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja najvećim se dijelom odnose na troškove popravaka na uređaju za pročišćavanje nastale uslijed dotrajalosti, usluge servisa i umjeravanja vodomjera, te održavanje vozila, opreme i vodovodne mreže u vlasništvu društva.

Intelektualne i osobne usluge se najvećim dijelom odnose na zdravstvenu analizu ispravnosti vode (64% iskazanog iznosa), usluge revizije, javnobilježničke i odvjetničke usluge.

Evidentirane poslovne usluge u iznosu 183 tis. kuna iskazane su temeljem *Ugovora o poslovnoj suradnji* sa društvom Komunalne usluge Đurđevac d.o.o., Đurđevac, sklopljenog u siječnju 2020. godine, za obavljanje administrativnih i računovodstvenih poslova, poslova naplate potraživanja od kupaca te poslova zaštite na radu.

#### Bilješka 12 – Troškovi osoblja

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Neto plaća	1.682.278	1.796.168
Porezi i doprinosi iz plaća	515.314	554.377
Doprinosi na plaće	334.798	356.823
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.532.390</b>	<b>2.707.368</b>

Društvo na dan 31. prosinca 2021. godine zapošljava 28 djelatnika (31.12.2020. = 29 djelatnika) dok je prosječan broj tijekom razdoblja iznosio 29 djelatnika (2020. = 29 djelatnika).

Troškovi osoblja su iskazani u većem iznosu u odnosu na usporedno razdoblje uslijed primjene novog *Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta* od 1. siječnja 2021. godine.

Informacije vezane uz naknade managementa nisu objavljene zbog malog broja djelatnika i zaštite podataka.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 13 – Amortizacija

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Amortizacija - redovna	360.822	377.660
Amortizacija - odgođeni prihod	9.632.124	9.630.065
<b>UKUPNO:</b>	<b>9.992.946</b>	<b>10.007.725</b>

Detaljan pregled primjenjivih stopa amortizacije, te obračunate amortizacije po pojedinim skupinama sredstava dan je u sklopu bilješke 3.4. *Nekretnine, postrojenja i oprema*, te bilješke 21 – *Kretanje dugotrajne materijalne imovine*.

#### Bilješka 14 – Ostali troškovi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Troškovi materijalnih prava radnika i potpore	166.654	281.767
Troškovi naknada prijevoza na posao i s posla	137.241	131.905
Troškovi bankarskih usluga i naknada za platni promet	83.032	88.502
Troškovi članarina, doprinosa i sličnih davanja	85.005	86.410
Troškovi premija osiguranja	38.901	31.641
Troškovi naknada članovima nadzornog odbora	13.280	29.526
Troškovi dnevnica za službena putovanja i putni troškovi	-	2.168
<b>UKUPNO:</b>	<b>524.113</b>	<b>651.919</b>

Iskazani troškovi materijalnih prava radnika odnose se na isplate pripadajućih naknada djelatnicima do neoporezivih iznosa, a porast je rezultat uvođenja prehrane radnika temeljem vjerodostojne dokumentacije na teret poslodavca kao epidemiološke mjere uslijed COVID-19.

#### Bilješka 15 – Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	1.483	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.483</b>	<b>-</b>

#### Bilješka 16 – Rezerviranja

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Troškovi rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	12.562	21.432
<b>UKUPNO:</b>	<b>12.562</b>	<b>21.432</b>

Društvo je prilikom izrade financijskih izvještaja za 2021. godinu ukalkuliralo iznos od 96.173 kune za neiskorištene godišnje odmore djelatnika Društva (2020. godina: 74.741 kunu). Navedena razlika troškova rezerviranja evidentirana je po neto principu.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 17 – Ostali poslovni rashodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
Sudski i administrativni troškovi	4.903	99.602
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	1.450	13.239
Troškovi reprezentacije	10.129	10.773
Otpis potraživanja	457	704
Troškovi darovanja i sponzorstva	14.921	600
Neotpisana vrijednost dugotrajne imovine	267	-
Ostali nespomenuti rashodi	14.628	8.403
<b>UKUPNO:</b>	<b>46.755</b>	<b>133.321</b>

Sudski i administrativni troškovi iskazani u iznosu od 99.602 kune najvećim se dijelom odnose na troškove spora koji je okončan tijekom razdoblja u korist tužiteljice u sporu.

#### Bilješka 18 – Financijski prihodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
<i>Financijski prihodi iz odnosa sa nepovezanim osobama</i>		
Prihodi od kamata	12.991	11.928
<b>UKUPNO:</b>	<b>12.991</b>	<b>11.928</b>

Prihodi od kamata sa nepovezanim poduzetnicima evidentirani su temeljem obračuna zatezних kamata na zakašnjela plaćanja od čega se iznos od 6.822 kune odnosi na industriju, a 5.106 kuna na kućanstva.

#### Bilješka 19 – Financijski rashodi

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
<i>Financijski rashodi iz odnosa sa nepovezanim osobama</i>		
Kamate na kredite banaka i leasing kuća	25.547	13.966
Tečajne razlike	159	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>25.706</b>	<b>13.966</b>

Navedeni rashodi odnose se na kamate na odobrene kredite iskazane unutar bilješke 31/33 – *Dugoročne/Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama.*

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 20 – Porez na dobit

	- u kunama -	
Opis:	<u>2020. godina</u>	<u>2021. godina</u>
<i>Dobit prije oporezivanja</i>	1.536.249	1.264.607
<i>Uvećanje osnovice poreza na dobit</i>	40.094	44.210
- 50% troškova reprezentacije	5.064	5.387
- 50% troškova za osobni prijevoz	34.573	38.119
- vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja	457	704
<i>Umanjenje osnovice poreza na dobit</i>	(1.164)	(16.274)
- državna potpora za obrazovanje i izobrazbu	(1.160)	(10.592)
- prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja	(4)	(5.682)
<i>Osnovica poreza na dobit</i>	1.575.179	1.292.543
Stopa poreza na dobit	18%	18%
Tekuća porezna obveza	283.532	232.658
<b>UKUPNO trošak poreza na dobit</b>	<b>283.532</b>	<b>232.658</b>
Realna stopa poreza na dobit	18%	18%

Iskazana obveza poreza na dobit odnosi se na tekuću poreznu obvezu. Društvo nema evidentiranu odgođenu poreznu imovinu i odgođene porezne obveze.

U skladu s propisima Republike Hrvatske, Porezna uprava može pregledati knjige i evidencije društva u razdoblju od tri (3) godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

Nakon umanjenja za tekuću poreznu obvezu, Društvo je ostvarilo dobit nakon oporezivanja u iznosu od 1.031.949 kuna.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 21 – Kretanje dugotrajne materijalne imovine

- u kunama -

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Predujmovi za materijalnu imovinu	Materijalna imovina u pripremi	Ostala materijalna imovina	UKUPNO
<b>Nabavna vrijednost</b>								
<i>Stanje 01.01.2020.</i>	1.558.632	205.376.262	1.012.639	1.907.348	-	17.914.542	4.055	227.773.478
Nabavke	1.090	1.048.570	-	84.720	-	852.299	-	1.986.679
Stavljanje u upotrebu	-	823.867	-	-	-	(823.867)	-	-
Prodaja i rashod	-	-	(10.544)	(6.400)	-	-	-	(16.944)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	(17.750)	-	(17.750)
<i>Stanje 31.12.2020.</i>	1.559.722	207.248.699	1.002.095	1.985.668	-	17.925.224	4.055	229.725.463
Nabavke	-	7.179	21.552	-	285.773	5.924.193	-	6.238.697
Stavljanje u upotrebu	-	36.180	-	-	-	(36.180)	-	-
Prodaja i rashod	(276.380)	-	-	(70.549)	-	-	-	(346.929)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2021.</i>	1.283.342	207.292.058	1.023.647	1.915.119	285.773	23.813.237	4.055	235.617.231
<b>Ispravak vrijednosti</b>								
<i>Stanje 01.01.2020.</i>	-	67.050.962	953.495	1.751.515	-	-	-	69.755.972
Amortizacija	-	9.899.581	27.932	65.433	-	-	-	9.992.946
Prodaja i rashod	-	-	(10.544)	(6.134)	-	-	-	(16.678)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2020.</i>	-	76.950.543	970.883	1.810.814	-	-	-	79.732.240
Amortizacija	-	9.901.145	28.323	78.257	-	-	-	10.007.725
Prodaja i rashod	-	-	-	(70.549)	-	-	-	(70.549)
Reklasifikacija	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Stanje 31.12.2021.</i>	-	86.851.688	999.206	1.818.522	-	-	-	89.669.416
<b>Sadašnja vrijednost</b>								
<b>na dan 31.12.2020.</b>	<b>1.559.722</b>	<b>130.298.156</b>	<b>31.212</b>	<b>174.854</b>	<b>-</b>	<b>17.925.224</b>	<b>4.055</b>	<b>149.993.223</b>
<b>na dan 31.12.2021.</b>	<b>1.283.342</b>	<b>120.440.370</b>	<b>24.441</b>	<b>96.597</b>	<b>285.773</b>	<b>23.813.237</b>	<b>4.055</b>	<b>145.947.815</b>

Tijekom razdoblja evidentirane su vrijednosno manje nabavke osnovnih sredstava u okviru pozicija *Građevinski objekti* te *Postrojenja i oprema*, a najvećim se dijelom odnose na nabavke prijenosnog računala, MTD Optima traktora te visokotlačnog perača.

Također su tijekom razdoblja evidentirane prodaja zemljišta i osobnog vozila sa naslova kojih je ostvarena dobit od prodaje iskazana u okviru bilješke 9 – *Ostali poslovni prihodi*.

Materijalna imovina u pripremi odnosi se na sljedeće investicije koje Društvo sukladno okončanju pojedinih investicijskih projekata stavlja u upotrebu:

Opis:	Stanje na 31.12.2021.
Izgradnja sekundarne kanalizacije Virje	8.594.024
EN 2111 – Aglomeracija stara - Đurđevac, Virje, Novigrad, Sesvete	7.089.786
Agglomeracija Đurđevac, Virje, Ferdinandovac i P. Sesvete	2.545.893
Kanalizacija (izgradnja) u Suhoj Kataleni	2.457.080
Glavni dovodni cjevovod Rakitnica-Donje Dzelice	1.032.506
Vodosprema Čepelovac	549.016

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Sustav odvodnje za četiri prigradska naselja grada Đurđevca	364.144
Magistralni vodovod vodosprema Budrovac - Banov Stol	301.220
Preostala kanalizacija Molve	203.254
Sanitarno fekalna odvodnja s pročištačem otpadnih voda naselja Miholjanec	170.080
Rekonstrukcija vodoop. mr. Ciglenska Ul. 1-27	152.554
Sustav fekalne odvodnje naselja Vlaislav - Borovljani	148.600
Rekonstrukcija kolektora 1 u Molvama	70.800
Rekonstrukcija NUS-a	69.500
Operativni program (voda, odvodnja)	40.500
Izgradnja vodovodne i kanalizacijske mreže u Škurdijevoj ulici u Đurđevcu	19.635
Aglomeracija Đurđevac, Virje, N. Podravski, P. Sesvete (staro van projekta)	4.160
EN 2116 - Aglomeracija Đurđevac	485
<b>Ukupno:</b>	<b>23.813.237</b>

Popis nekretnina na dan 31. prosinca 2021. godine u vlasništvu Društva je sljedeći:

- Zemljišno knjižni odjel Đurđevac, katastarska općina Đurđevac I, kat. uložak 3761, broj katastarske čestice 2414/1, a odnosi se na poslovnu zgradu, nadstrešnice, pomoćne zgrade, skladište i gospodarsko dvorište ukupne površine 4.276 m<sup>2</sup>, vlasnički dio 1/1. Nad nekretninama upisana su založna prava sa naslova odobrenih kredita od strane Erste & Steiermarkische banke d.d. u sljedećim iznosima:

Iznos založnog prava:	Valuta:
*264.200	EUR
*172.000	EUR
*396.000	EUR
*2.500.000	HRK
1.200.000	HRK
**4.000.000	HRK

\*Evidentirana su založna prava banke za kredite otplaćene tijekom prethodnih razdoblja u cijelosti, te je za iste pokrenuto brisanje.

\*\*Založno pravo evidentirano je kao instrument osiguranja dugoročnog kredita broj 5116115251 odobrenog društvu KOMUNALIJE – PLIN d.o.o., Đurđevac temeljem Ugovora o solidarnom jamstvu Banke i Komunalija d.o.o., Đurđevac - *Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini.*

- Zemljišno knjižni odjel Đurđevac, katastarska općina Đurđevac, katastarski uložak broj 3763, katastarske čestice broj 2416/1 ukupne površine 3338 m<sup>2</sup>, a odnose se na gospodarsko dvorište, pomoćnu zgradu, portirnice te upravnu zgradu. Na navedenom ulošku nema evidentiranih tereta.

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

- Zemljišno knjižni odjel Đurđevac, katastarska općina Đurđevac I, katastarski uložak broj 3813, katastarska čestica broj 3904, ukupne površine 8.423 m<sup>2</sup>, a odnose se na livadu za gradom. Na navedenom ulošku nema evidentiranih tereta.
- Zemljišno knjižni odjel Đurđevac, katastarska općina Đurđevac I, katastarski uložak broj 4093, katastarska čestica broj 2592/1, ukupne površine 4.489 m<sup>2</sup>, a odnose se na gospodarsko dvorište Škurdijeva. Na navedenom ulošku nema evidentiranih tereta.
- Zemljišno knjižni odjel Đurđevac, katastarska općina Đurđevac II, katastarske čestice broj; 188/2, 188/3, 192/1, 204/1, 205/3, 220/1, 221/2, 221/3, 223/10, 224/2, 225/12 ukupne površine 13.210 m<sup>2</sup>, a odnose se na put, livade, oranice, građevine općenito, bunare, upravnu zgradu i klorimicu. Na navedenim česticama nema evidentiranih tereta.

### Bilješka 22 – Dugotrajna financijska imovina

	- u kunama -	
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
Udjeli u kapitalu - KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., Đurđevac – 100% udio vlasništva	2.412.700	2.412.700
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.412.700</b>	<b>2.412.700</b>

### Bilješka 23 – Zalihe

	- u kunama -	
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
Sirovine i materijal	275.682	364.144
<b>UKUPNO:</b>	<b>275.682</b>	<b>364.144</b>

Iskazane zalihe odnose se na zalihe materijala za izgradnju i održavanje vodovodne i kanalizacijske mreže, a tijekom razdoblja su evidentirane značajnije nabavke uslijed planiranih rekonstrukcija i novih priključaka.

### Bilješka 24 – Potraživanja od poduzetnika unutar grupe

	- u kunama -	
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., Đurđevac	625	1.250
<b>UKUPNO:</b>	<b>625</b>	<b>1.250</b>

Na dan 31. prosinca 2021. godine, starosna struktura potraživanja dan je u nastavku:

	- u kunama -	
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
Nedospjelo:	-	1.250
Dospjelo do:	625	-
- 90 dana	625	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>625</b>	<b>1.250</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 25 – Potraživanja od kupaca

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Potraživanja za vodu i odvodnju - industrija	1.077.393	1.116.299
Potraživanja za vodu i odvodnju - građanstvo	463.880	432.035
Potraživanja od kupaca - ostalo	376.081	714.392
Potraživanja od kupaca u predstečajnoj nagodbi	819	819
Potraživanja od kupaca - utuženi	289.511	286.301
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	(1.190.096)	(1.179.464)
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.017.588</b>	<b>1.370.382</b>

Na dan 31. prosinca 2021. godine, starosna struktura potraživanja dana je u nastavku:

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Nedospjelo:	802.748	718.297
Dospjelo do:	214.840	652.085
- 90 dana	114.946	555.371
- 180 dana	84.491	19.230
- 360 dana	10.298	15.686
- iznad 360 dana	5.105	61.798
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.017.588</b>	<b>1.370.382</b>

Društvo je vrijednosno uskladilo sva utužena potraživanja za koja je naplata neizvjesna. Nad dijelom potraživanja od građanstva te potraživanjem od jednog od vlasnika, Društvo nije provelo vrijednosno usklađenje.

Kretanje ispravka vrijednosti u promatranim je razdobljima bilo sljedeće:

Opis:	- u kunama -	
	2020. godina	2021. godina
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>1.206.196</b>	<b>1.190.096</b>
Proveden ispravak vrijednosti tijekom razdoblja ( <i>bilješka 17</i> )	1.483	-
Naplata prethodno usklađenih potraživanja ( <i>bilješka 10</i> )	(17.583)	(10.632)
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>1.190.096</b>	<b>1.179.464</b>

#### Bilješka 26 – Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Potraživanja za akontacije - biljezi	150	-
<b>UKUPNO:</b>	<b>150</b>	<b>-</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

### Bilješka 27 – Ostala potraživanja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Potraživanja za sufinanciranje investicija	174.032	2.520
Ostala potraživanja	9.685	12.047
<b>UKUPNO:</b>	<b>183.717</b>	<b>14.567</b>

### Bilješka 28 – Novac na računu i u blagajni

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
kunska sredstva u bankama	744.461	1.338.214
kunska sredstva u blagajni	2.000	2.000
<b>UKUPNO:</b>	<b>746.461</b>	<b>1.340.214</b>

Predmetna novčana sredstva u cijelosti su denominirana u hrvatskim kunama.

### Bilješka 29 – Kapital i rezerve

U nastavku je dana struktura vlasništva:

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Grad Đurđevac - 62,00%	1.067.300	1.067.300
Općina Virje - 17,73%	305.200	305.200
Općina Kloštar Podravski - 6,55%	112.800	112.800
Općina Ferdinandovac - 5,95%	102.400	102.400
Općina Kalinovac - 4,40%	75.800	75.800
Općina Molve - 1,53%	26.300	26.300
Općina Podravske Sesvete - 1%	17.200	17.200
Općina Novo Virje - 0,84%	14.500	14.500
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.721.500</b>	<b>1.721.500</b>

Navedena pozicija usklađena je sa upisom u Trgovačkom sudu.

Kretanje kapitala i rezervi:

Opis	- u kunama -			
	Temeljni (upisani) kapital	Zadržana dobit	Dobit poslovne godine	Ukupno kapital i rezerve
<b>Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja</b>	<b>1.721.500</b>	<b>4.488.085</b>	<b>493.816</b>	<b>6.703.401</b>
Promjene računovodstvenih politika	-	-	-	-
Ispravak pogreški	-	-	-	-
<b>Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja</b>	<b>1.721.500</b>	<b>4.488.085</b>	<b>493.816</b>	<b>6.703.401</b>
<b>Dobit razdoblja</b>	-	-	1.252.717	<b>1.252.717</b>
Prijenos po godišnjem rasporedu	-	493.816	(493.816)	-
<b>Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja</b>	<b>1.721.500</b>	<b>4.981.901</b>	<b>1.252.717</b>	<b>7.956.118</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

<b>Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja</b>	<b>1.721.500</b>	<b>4.981.901</b>	<b>1.252.717</b>	<b>7.956.118</b>
Promjene računovodstvenih politika	-	-	-	-
Ispravak pogreški	-	-	-	-
<b>Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja</b>	<b>1.721.500</b>	<b>4.981.901</b>	<b>1.252.717</b>	<b>7.956.118</b>
Dobit razdoblja	-	-	1.031.949	<b>1.031.949</b>
Prijenosi po godišnjem rasporedu	-	1.252.717	(1.252.717)	-
<b>Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja</b>	<b>1.721.500</b>	<b>6.234.618</b>	<b>1.031.949</b>	<b>8.988.067</b>

Dana 23. lipnja 2021. godine održana je Skupština društva te je donesena Odluka o uporabi dobiti za 2020. godinu. Sukladno navedenoj Odluci dobit Društva ostvarena u 2020. godini u iznosu od 1.252.717 kuna je raspoređena u zadržanu dobit.

### Bilješka 30 – Dugoročna rezerviranja

Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
Rezerviranja za sudske sporove	1.045.827	895.827
Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	74.741	96.173
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.120.568</b>	<b>992.000</b>

Iskazana rezerviranja za sudske sporove odnose se na rezerviranja troškova za sudski spor sa bivšim zaposlenikom, a koji je u fazi revizije. Za sudski spor sa drugom pravnom osobom početkom je godine donijeta presuda u korist tužitelja te je isplaćena naknada po presudi, a razlika neiskorištenog iznosa je ukinuta u prihode (bilješka 9 – *Ostali poslovni prihodi*).

Društvo je prilikom izrade financijskih izvještaja za 2021. godinu ukalkuliralo iznos od 96.173 kunu za neiskorištene godišnje odmore djelatnika Društva (2020. godina: 74.741 kunu). Razlika troškova rezerviranja evidentirana po neto principu iskazana je u bilješci 16 – *Rezerviranja*.

Pregled kretanja rezerviranja tijekom 2021. godine dan je u nastavku:

Opis:	za neiskorištene godišnje odmore	za sudske sporove	UKUPNO:
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>74.741</b>	<b>1.045.827</b>	<b>1.120.568</b>
Iskorišteni iznosi rezerviranja	-	(124.400)	(124.400)
Ukinuti neiskorišteni iznosi rezerviranja	-	(25.600)	(25.600)
Rezerviranja po odluci za tekuće razdoblje	21.432	-	21.432
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>96.173</b>	<b>895.827</b>	<b>992.000</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 31 – Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

		- u kunama -
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za investicijski kredit br. 5114703772 - Erste banka d.d., Rijeka	25.000	-
Obveze za investicijski kredit br. 5116992661 - Erste banka d.d., Rijeka	527.777	-
Obveze za investicijski kredit br. 5119640395 - Erste banka d.d., Rijeka	-	194.444
<b>UKUPNO:</b>	<b>552.777</b>	<b>194.444</b>
Tekuća dospijeaća dugoročnih kredita	(358.333)	-
<b>UKUPNO dugoročna dospijeaća:</b>	<b>194.444</b>	<b>194.444</b>

Društvo je tijekom dana 03.12.2021. godine sklopilo *Ugovor o investicijskom kreditu* br. 5119640395 sa Erste & Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, na iznos od 5.300.000 HRK za investicijsko ulaganje te refinanciranje kreditnih obveza po investicijskom kreditu broj 5116992661, uz rok vraćanja 120 mjeseci. Odobreni kredit je u korištenju do 31.12.2022. godine, a prva rata dospijeva 31.01.2023. godine te nije prikazana dospelost kreditnih obveza po godinama. Kao instrument osiguranja plaćanja iskazane obveze dana je zadužnica.

Struktura dugoročnih obveza po valutama:

		- u kunama -
Struktura obveza u valutama:	31.12.2020.	31.12.2021.
u HRK	552.777	194.444
<b>UKUPNO:</b>	<b>552.777</b>	<b>194.444</b>

#### Bilješka 32 – Kratkoročne obveze prema poduzetnicima unutar grupe

		- u kunama -
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., Đurđevac	8.387	10.439
<b>UKUPNO:</b>	<b>8.387</b>	<b>10.439</b>

#### Bilješka 33 – Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

		- u kunama -
Opis:	31.12.2020.	31.12.2021.
Kratkoročni dio dugoročnih obveza	358.333	-
Obveze za revolving kredit br. 5302090691 - Erste banka d.d., Rijeka	-	2.195.949
Obveze za revolving kredit br. 5302076492 - Erste banka d.d., Rijeka	-	298.916
<b>UKUPNO:</b>	<b>358.333</b>	<b>2.494.865</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Iskazane obveze evidentirane su temeljem:

- *Ugovora o kreditu* br. 5302090691 sklopljenog sa Erste & Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, na iznos od 3.500.000 HRK za financiranje obrtnih sredstava sa krajnjim rokom vraćanja 27.07.2022. godine.
- *ugovora i aneksa Ugovoru o kreditu* br. 5302076492 sklopljenog sa Erste & Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, na iznos od 400.000 HRK za financiranje obrtnih sredstava sa krajnjim rokom vraćanja 19.07.2022. godine.

Kao instrument osiguranja plaćanja odobrenih kredita dane su zadužnice.

Struktura kratkoročnih obveza po valutama:

		- u kunama -
	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
u HRK	358.333	2.494.865
<b>UKUPNO:</b>	<b>358.333</b>	<b>2.494.865</b>

### Bilješka 34 – Kratkoročne obveze za predujmove

		- u kunama -
	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
<b>Opis:</b>		
Primljeni predujmovi od kupaca	364.517	439.661
<b>UKUPNO:</b>	<b>364.517</b>	<b>439.661</b>

Sukladno finalnom godišnjem obračunu potrošnje vode i odvodnje s pročišćavanjem dio kupaca (prvenstveno građana) ima iskazane pretplate, koje je Društvo reklasificiralo unutar ove pozicije prilikom izrade financijskih izvještaja za 2021. godinu.

### Bilješka 35 – Kratkoročne obveze prema dobavljačima

		- u kunama -
	<b>31.12.2020.</b>	<b>31.12.2021.</b>
<b>Opis:</b>		
Dobavljači u zemlji	990.151	3.124.544
<b>UKUPNO:</b>	<b>990.151</b>	<b>3.124.544</b>

Glavnina iskazanih obveza odnosi se na izvođače radova na investicijama u tijeku, a iste su najvećim dijelom nedospjele na datum Bilance (99%).

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 36 – Kratkoročne obveze prema zaposlenicima

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze prema zaposlenicima za neto plaću	142.646	144.329
Obveze prema zaposlenicima za nadoknade troškova	10.350	11.346
<b>UKUPNO:</b>	<b>152.996</b>	<b>155.675</b>

Obveze prema zaposlenicima odnose se na obračunatu plaću za prosinac 2021. godine, koja je podmirena u siječnju 2022. godine.

#### Bilješka 37 – Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za porez na dobit	156.904	34.703
Obveze za doprinose iz i na plaću	63.642	66.609
Obveze za porez na dodanu vrijednost	31.408	45.075
Obveze za porez na dohodak	5.293	6.998
<b>UKUPNO:</b>	<b>257.247</b>	<b>153.385</b>

#### Bilješka 38 – Ostale kratkoročne obveze

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Obveze za obračunatu naknadu za zaštitu i korištenje voda	1.162.608	1.231.902
Obveze prema članovima nadzornog odbora	1.493	4.484
Ostale kratkoročne obveze	166.043	3.400
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.330.144</b>	<b>1.239.786</b>

#### Bilješka 39 – Pasivna vremenska razgraničenja

Opis:	- u kunama -	
	31.12.2020.	31.12.2021.
Odgođeni prihodi iz potpora za investicije u komunalnu infrastrukturu	141.897.241	133.658.206
<b>UKUPNO:</b>	<b>141.897.241</b>	<b>133.658.206</b>

Iskazani odgođeni prihodi u iznosu od 133,658 mil. kuna odnose se na sredstva dobivena za projekte izgradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnog i kanalizacijskog sustava iz kohezijskih fondova EU i Hrvatskih voda koji su sufinancirani od strane Grada Đurđevca, županije te jedinica lokalne samouprave. Navedena sredstva priznaju se kao prihod sukcesivno temeljem obračunatih troškova amortizacije objekata i opreme za koja su primljena (*bilješka 9*).

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

Kretanje pasivnih vremenskih razgraničenja u promatranom je razdoblju bilo sljedeće:

- u kunama -

Opis:	Prihod budućeg razdoblja	UKUPNO:
<b>Stanje na dan 01.01.</b>	<b>141.897.241</b>	<b>141.897.241</b>
Formiranje novih razgraničenja	1.391.029	<b>1.391.029</b>
Ukidanje razgraničenja	(9.630.064)	<b>(9.630.064)</b>
<b>Stanje na dan 31.12.</b>	<b>133.658.206</b>	<b>133.658.206</b>

Struktura odgođenih prihoda po projektima:

Opis:	Stanje na 31.12.2021.
EN 2116 - AGLOMERACIJA ĐURĐEVAC	17.668.479
REKONST. I DOGRAD. PROČISTAČA - BIOLOŠKI DIO ĐURĐEVAC	14.281.689
IZGRADNJA SEKUNDARNE KANALIZACIJA VIRJE	8.391.801
VODOCRPILIŠTE ĐURĐEVAC 2	8.330.698
EN 2111 - AGLOMERACIJA ĐURĐEVAC, VIRJE, NOVIGRAD P, SESVETE P.	6.829.446
IZGRADNJA PREOST. NEIZGR. KANAL. OPĆINE VIRJE	6.682.040
UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA U P. SESVETAMA	5.184.706
IZGRADNJA KANALIZACIJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE	4.995.750
MAG. VOD. BUDANČEVICA-PRUGOVAC-KOZAREVAC-KLOŠTAR-KLADARE	3.917.435
MAG. CJEVOV. VIRJE-ŠEMOVCI- HAMP.-RAKITNICA	3.773.489
REKONSTR. UREDAJA ZA PROČIŠĆ OTP. VODA	2.673.250
VODOOPSKRBNA MREŽA U PODRAVSKIM SESVETAMA	2.523.595
MAG. VOD. CRPIL. ĐURĐEVAC-VIRJE (1. FAZA KROZ VIRJE)	2.147.119
VODOOPSKRBNA MREŽA OPĆINE VIRJE-ŠEM.HAMP.RAK.DONJE ZDJ.MIHOLJ	2.029.705
IZGR. VODOVODA ZA UKLJUČIVANJE NOVOG VODOCRPILIŠTA U VODOOP.	1.806.806
MAGISTRALNI VODOVOD MIHOLJANEC-DONJE ZDJELICE	1.768.553
IZGRADNJA PREOSTALE NEIZG. KANAL. U ĐURĐEVU	1.730.505
VODOVOD NOVO VIRJE	1.692.380
REKONSTRUKCIJA SUSTAVA ODVODNJE I UPOV-A MOLVE	1.645.830
IZGRADNJA KANALIZACIJE NOVIGRADSKA UL. I CENTAR U VIRJU	1.554.179
IZGR. KANAL. U UL. TRNOVAC I B. MAĐERA NOVIGRAD P.	1.317.474
NADZORNO UPRAVLJAČKI SUSTAV VODOOPSKRBE	1.289.082
REK. I DOGR. JAVNOG SUSTAVA ODVOD. "SLIV A" ĐURĐ.	1.225.123
VODOOPSKRBNA MREŽA SUHA KATALENA - SVETA ANA	1.176.651
MAG. VOD. ĐURĐ.-KLOŠ. ETAPA 2 DION. KAL.-KLOŠTAR	1.160.782
IZGR. PREOS. NEIZ. KANAL. U NOV. P(PAUNOVAC-TRNOV)	1.159.255
IZGR. KUĆNIH PRIKLJ. NA JAVNU ODV. U NASELJU SESVETE P.	1.026.644
GLAVNI DOVODNI CJEVOVOD RAKITNICA - DONJE ZDJELICE	1.022.601
Ostali	24.653.140
<b>Ukupno:</b>	<b>133.658.206</b>

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

#### Bilješka 40 – Nedovršeni sudski postupci

Osim sudskih postupaka koje je Društvo pokrenulo zbog naplate potraživanja od kupaca u fazi revizije je pravni postupak protiv Društva od strane bivšeg zaposlenika. Uprava vjeruje da po osnovi sudskih postupaka u tijeku neće nastati značajniji troškovi.

#### Bilješka 41 – Odnosi sa povezanim društvima

Društvo na dan 31.12.2021. godine ima 100% udjele u vlasništvu Društva KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., Đurđevac.

Povezanim društvom u skladu sa odredbama *Općeg poreznog zakona* smatraju se i GRAD ĐURĐEVAC, OSNOVNA ŠKOLA GRGURA KARLOVČANA ĐURĐEVAC, JAVNA VATROGASNA POSTROJBA ĐURĐEVAC, GRADSKA KNJIŽNICA ĐURĐEVAC, STARI GRAD d.o.o., Đurđevac, KOMUNALNE USLUGE ĐURĐEVAC d.o.o., MUZEJ GRADA ĐURĐEVCA, OPĆINA FERDINANDOVAC, DJEČJI VRTIĆ KOŠUTICA, DRAVA KOM d.o.o., OPĆINA KALINOVAC, OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI, DRAFT d.o.o., KOMUNALNO KP, OPĆINA MOLVE, DJEČJI VRTIĆ PČELICA MOLVE, OPĆINA NOVO VIRJE, DJEČJI VRTIĆ BREGUNICA, OPĆINA VIRJE, DJEČJI VRTIĆ ZRNO, DJEČJI VRTIĆ MASLAČAK, NARODNA KNJIŽNICA VIRJE, VIROVSKO KOMUNALNO PODUZEĆE, OPĆINA PODRAVSKE SESVETE.

Struktura prihoda ostvarenog iz transakcija sa povezanim društvima tijekom 2021. godine te stanje potraživanja na dan 31. prosinca 2021. godine slijedeća:

- u kunama -

Povezano društvo	Opis prihoda	Iznos prihoda	Potraživanje na dan 31.12.2021.
KOMUNALIJE - PLIN d.o.o.	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	24.594	1.250
GRAD ĐURĐEVAC	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	29.815	5.307
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	15.207	
OSNOVNA ŠKOLA ĐURĐEVAC	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	24.680	2.937
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	545	
OPĆINA FERDINANDOVAC	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	4.192	401
	<i>Prihodi od izvođenja priključaka vode i kanalizacije</i>	10.791	
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	1.226	
MUZEJ GRADA ĐURĐEVCA	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	597	168
JAVNA VATROGASNA POSTROJBA ĐURĐEVAC	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	3.533	12.851
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	12.740	
GRADSKA KNJIŽNICA ĐURĐEVAC	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	1.804	130
OPĆINA PODRAVSKE SESVETE	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	6.000	34.595
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	155.657	
STARI GRAD d.o.o.	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	55.411	6.648
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	5.188	
KOMUNALNE USLUGE ĐURĐEVAC d.o.o.	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	17.160	17.576
	<i>Prihodi od najma poslovnog prostora</i>	36.000	
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	105.884	

## Bilješke uz financijske izvještaje

### za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine

OPĆINA KALINOVAC	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	7.839	1.070
	<i>Prihodi od izvođenja priključaka vode i kanalizacije</i>	8.868	
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	10	
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	537	1.005
OPĆINA NOVO VIRJE	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	3.432	265
	<i>Prihodi od izvođenja priključaka vode</i>	21.610	
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	1.204	
DJEČJI VRTIĆ BREGUNICA	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	2.175	337
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	400	
DJEČJI VRTIĆ KOŠUTICA	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	2.873	299
OPĆINA VIRJE	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	36.571	1.879
	<i>Prihodi od izvođenja priključaka vode i kanalizacije</i>	53.497	
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	62.364	
DJEČJI VRTIĆ ZRNO	<i>Prihodi od vodoopskrbe i odvodnje</i>	10.443	927
OPĆINA MOLVE	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	27.485	74.908
	<i>Prihodi od ostalih usluga</i>	1.927	
DJEČJI VRTIĆ PČELICA	<i>Prihodi od vodoopskrbe</i>	3.827	492
<b>Ukupno:</b>		<b>756.086</b>	<b>163.045</b>

Prikaz nastalih troškova i stanje obveza prema povezanim društvima na dan 31. prosinca 2021. godine je slijedeće:

- u kunama -

<b>Povezano društvo</b>	<b>Opis:</b>	<b>Iznos rashoda</b>	<b>Obveza na dan 31.12.2021.</b>
KOMUNALIJE - PLIN d.o.o.	<i>Troškovi nabave plina</i>	42.884	10.439
JAVNA VATROGASNA POSTROJBA ĐURĐEVAC	<i>Troškovi usluge zaštite na radu</i>	132	-
OPĆINA FERDINANDOVAC	<i>Predujam</i>	-	1.858
OPĆINA KLOŠTAR PODRAVSKI	<i>Predujam</i>	-	477
GRAD ĐURĐEVAC	<i>Troškovi komunalne takse i naknade</i>	53.606	-
STARI GRAD d.o.o.	<i>Troškovi prehrane do 12.000 kuna</i>	163.567	4429
	<i>Troškovi reprezentacije</i>	735	
KOMUNALNE USLUGE ĐURĐEVAC d.o.o.	<i>Troškovi održavanja</i>	26.169	28.379
	<i>Troškovi komunalne usluge</i>	14.200	
	<i>Trošak poslovnih usluga</i>	183.000	
	<i>Ostali troškovi</i>	75	
<b>Ukupno:</b>		<b>484.368</b>	<b>45.582</b>

Sukladno izjavi Uprave Društva, cijene usluga primljenih od povezanih društava su tržišne te cijene pruženih usluga povezanim društvima nisu niže od tržišnih. Društvo nije pretrpjelo štetu u transakcijama s povezanim društvima i nije bilo prisiljeno ulaziti u transakcije sa trećima na svoju štetu, a prema zahtjevu Uprave većinskog vlasnika.

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

### **za godinu završenu 31. prosinca 2021. godine**

#### **Bilješka 42 – Događaji nakon datuma bilance**

---

Početakom 2022. godine stupila je na snagu vladina *Uredba o uslužnim područjima* (NN 147/2021 od 31.12.2021.) kojom je predviđeno pripajanje javnih isporučitelja vodnih usluga, a koju bi trebalo provesti od srpnja 2022. godine. Navedenom uredbom predviđeno je pripajanje društva društvu Vodne usluge d.o.o., Bjelovar. Ustavni sud je krajem ožujka pokrenuo postupak za ocjenom ustavnosti i privremeno obustavio vladinu Uredbu o uslužnim područjima te do donošenja konačne odluke u tom predmetu, obustavljeno je izvršenje svih općih i pojedinačnih akata i radnji koje se poduzimaju na temelju navedene uredbe.

#### **Bilješka 43 – Odobrenje financijskih izvještaja**

Financijski izvještaji usvojeni su od strane Uprave te je odobrena njihova objava dana 22.04.2022. godine.

**KOMUNALIJE d.o.o.**  
**BURDEVAC 3**

---

Tomislav Kolarić

Direktor