

KNJIGA 2
NACRT UGOVOR O IZVOĐENJE RADOVA

INVESTITOR KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac, Radnička cesta 61, OIB 80548869650,
zastupano po direktoru Tomislavu Kolariću dipl. oec. (dalje u tekstu Naručitelj)
|

IZVOĐAČ _____ iz _____ OIB _____ zastupano po direktoru
(u dalnjem tekstu: Izvođač) zaključili su dana sljedeći

UGOVOR O IZVOĐENJE RADOVA NA IZGRADNJI GLAVNOG DOVODNOG VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA RAKITNICA -DONJE ZDJELICE

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog ugovora su radovi na izgradnji glavnog dovodnog vodoopskrbnog cjevovoda Rakitnica -Donje Zdjelice(u dalnjem tekstu:Ugovor).

Ovaj Ugovor zaključen je temeljem proведенoga otvorenog postupka javne nabave objavljenoga u Električkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske: _____, te Odluke Naručitelja o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja broj _____ od _____.

Članak 2.

Prilog Ugovora i njegov sastavni dio je ponudbeni Troškovnik iz Ponude Izvođača broj _____ od _____

Prilog i sastavni dio Ugovora je i Ponudbeni list, iz kojeg su razvidni svi elementi ugovorenoga odnosa Izvođača i podgovaratelja koji će sudjelovati u realizaciji Ugovora, a sve sukladno članku 222. ZJN 2016.

Prilog je i sastavni dio ovog Ugovora -Uvez ponude, iz kojeg su razvidni svi elementi ugovornoga odnosa glavnog izvođača i člana zajednice gospodarskih subjekata koji će sudjelovati u realizaciji Ugovora.

NAČELA UGOVORA

Članak 3.

Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, da je proučio projektno - tehničku dokumentaciju, lokalne prilike, pristup prometnicama i uvjetima pristupa lokaciji izvođenja radova, da mu je poznata namjena te tehnička složenost radova koji su predmet Ugovora.

Izvođač nema pravo zahtijevati povećanje ugovorene cijene, produženje ugovorenoga roka izvođenja radova ili bilo koju drugu naknadnu izmjenu odredaba ovog ugovora i njegovih sastavnih dijelova pozivajući se na prilike na gradilištu, osim u izvanrednim situacijama.

Tijekom izvršenja Ugovora, Izvođač će uvažavati zakone na snazi u RH. Izvođač je obvezan i odgovoran primjenjivati sve zakone koji su na snazi u vrijeme ispunjenja Ugovora neovisno o tome da li su navedeni ili ne u ovom Ugovoru.

CJENA RADOVA

Članak 4.

Cijena predmetnih radova prema opisu i količinama iz ugovorenoga Troškovnika iznosi _____ kn (slovima: _____ kuna i _____ lipa) bez PDV -a.

Na ugovorenu cijenu iz stavka 1. ovog članaka zaračunati će se PDV prema važećim propisima na dan nastanka porezne obveze i snosi ga Naručitelj.

Članak 5.

Ugovorene jedinične cijene iz ugovorenoga Troškovnika istaknute su u kunama i nepromjenjive su za sve vrijeme trajanja izgradnje vodne građevine iz članka 1. stavak 1. ovog Ugovora, a u sebi sadrže sve troškove rada, dobave i ugradnje osnovnog i pomoćnog materijala, pripremu i organizaciju gradilišta, transportne troškove i društvene obveze, dobit i sve druge izdatke Izvođača za potpuno dovršenje radova po dokumentima Ponude i tehničkim propisima.

OBRAČUN RADOVA

Članak 6.

Obračun radova vršiti će se temeljem stvarno izvedenih količina pojedine stavke radova evidentiranim u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz Troškovnika. Obračun radova kontrolira i ovjerava nadzorni inženjer Naručitelja.

Obračun radova izrađuje se zasebno za radove koje će temeljem ovog Ugovora izvesti glavni izvođač, član zajednice i radove koje će izvoditi pojedini podugovaratelj.

Konačnu vrijednost radova utvrditi će se okončanim obračunom na osnovu stvarno izvršenih količina priznatih u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz ugovorenoga Troškovnika, kao i odredbi ovog Ugovora.

Sve izmjene u Projektu, opisu radova mogu uslijediti samo uz suglasnost nadzornog inženjera i Naručitelja, te se moraju uskladiti sa izvedbenim projektom ili projektom izvedbenog stanja.

Izvođač će ispostaviti privremene situacije na pregled nadzornom inženjeru Naručitelja, i to u 6 (šest) primjeraka najkasnije do 10- og u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Privremene situacije se izdaju sa stanjem i obračunom izvedenih radova do zadnjeg dana u mjesecu za obavljene radove.

Primljenu situaciju nadzorni inženjer će pregledati i ovjeriti u roku od 5 (pet) dana, a Naručitelj će platiti ne duljim od 60 dana od dana ovjere situacije.

Prva situacija se izdaje u roku 30 dana od dana uvođenja u posao.

Naručitelj može u opravdanim slučajevima osporiti plaćanje dijela situacije, ali neprijeporni dio situacije dužan platiti u naprijed navedenom roku.

Okončana situacija će se ispostaviti 5 (pet) dana nakon primopredaje radova , i to u 6 (šest) primjeraka.

NAČIN PLAĆANJE IZVRŠENIH RADOVA

Članak 7.

- Ugovorne strane sporazumno utvrđuju slijedeći način plaćanja Naručitelja:
 - izvedeni radovi će se obračunavati i platiti na temelju ispostavljene mjesечne situacije/ računa ispostavljene na osnovu stvarno izvedenih količina, prema jediničnim cijenama iz ugovorenoga Troškovnika, te po nadzoru ovjerene građevinske knjige s odgovarajućim obračunskim mjerama,
 - Izvođač je obvezan u prilogu vlastite privremene mjesечne/ okončane situacije istovremeno dostaviti Naručitelju privremene mjesечne /okončanu situaciju svakog člana zajednice, te podugovaratelja , ovjerene od nadzornog inženjera Naručitelja
 - plaćanje privremene mjesечne / okončane situacije Izvođača, svakog člana zajednice gospodarskih subjekata, te podugovaratelja Naručitelj se obvezuje izvršiti na račun Izvođača, člana zajednice gospodarskih subjekata, te podugovaratelja u roku 60 dana od ovjere istih od strane nadzornog inženjera.

Plaćanje temeljem ovog Ugovora za radove izvedene od strane glavnog izvoditelja Naručitelj će izvršavati na računa Izvođača broj _____.

Za ostale radove izvedene od strane pojedinog člana zajednice, Naručitelj neposredno plaća svakom članu zajednice za onaj dio Ugovora koji je on izvršio, a sve sukladno Uvezu ponude koji je prilog i sastavni dio Ugovora.

Za ostale radove izvedene od strane pojedinog podugovaratelja, Naručitelj će plaćati na račun podugovaratelja, a sve sukladno Uvezu ponude koji je prilog i sastavni dio Ugovora

NEPREDVIĐENI RADOVI, VIŠI RADOVI, NAKNADNI RADOVI

Članak 8.

Izvođač se obavezuje da će izvesti i više radove, nepredviđene radove i naknadne radove.

Izvođač može izvesti nepredviđene radove po prethodnoj pismenoj suglasnosti nadzornog inženjera i Naručitelja, a izuzetno bez prethodne suglasnosti Naručitelja, ako zbog hitnosti nije mogao pribaviti tu suglasnost. Nepredviđeni radovi smatraju se radovi koji su predviđeni člankom 624. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima i nisu obuhvaćeni ugovornim Troškovnikom.

Nepredviđeni radovi regulirati će se sklapanjem dodatka Ugovoru, po kojemu Izvođaču se ugovara pravo na "pravičnu naknadu".

Više radove izvesti će se Izvođač temeljem upisa nadzornog inženjera u građevinski dnevnik. Višak i manjak radova plaćaju se putem privremenih situacija i konačne situacije, i to po cijenama iz odabrane Ponude i Troškovnika.

UVOĐENJE U POSAO

Članak 9.

Izvođač se obavezuje da će ugovorene radove započeti odmah po ispunjenju svih zakonskih uvjeta uvođenja u posao. Otvaranjem građevinskih dnevnika počinju teći rokovi i pravne posljedice odnosa nastalih u izvođenju radova.

Građevinski dnevnik vodi se za cijelo vrijeme trajanja radova pa do završetka izvođenja radova.

Izvedbeni projekt sa svim potrebnim izmjenama i dopunama , te eventualnu izmjenu i dopunu potvrde na glavni projekt, Izvođač je dužan dostaviti Naručitelju – investitoru i nadzornom inženjeru u roku 30 (trideset) dana od dana uvođenja u posao i upisa u građevinski dnevnik.

PRIPREMA GRADILIŠTA

Članak 10.

U svrhu pripreme gradilišta, Izvođač se obavezuje osigurati gradilište na propisan način radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja neovlaštenog pristupa na gradilište, te označiti gradilište pločom, u svemu prema zakonom propisanim zahtjevima.

ROKOVI IZVOĐENJA RADOVA

Članak 11.

Izvođač se obavezuje da će s izvršenjem predmeta ovog Ugovora započeti odmah po obostranom potpisu Ugovora.

Najdulji rok izvođenja radova je godinu dana od obostranog potpisa ovog Ugovora. U navedeni rok nije uključeno i vrijeme potrebno za tehnički pregled i dobivanje uporabne dozvole.

Završetak izvođenja radova Izvođač dokazuje predajom zapisnika o primopredaji koji potpisuje predstavnik Naručitelja, predstavnik Izvođača i nadzorni inženjer.

Članak 12.

Rok za izvršenje radova utvrđen ovim Ugovorom iznimno se može produžiti u slučajevima:

- kad zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvedbe radova, produljiti će se za odgovarajući broj dana , što se utvrđuje u građevinskom dnevniku, a ovjereni po nadzornom inženjeru temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova,
- u slučaju više sile Izvođač bio spriječeni izvoditi radove, o kojim okolnostima je dužan pismenim putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti.

Članak 13.

Naručitelj može produžiti ugovoren rok upisom u građevinski dnevnik , ili će na neki drugi način to naložiti Izvođaču, ukoliko nastupe otežane okolnosti realizacije projekta.

Pod otežanim okolnostima realizacije projekta prvenstveno se podrazumijeva dinamika osiguranja finansijskih sredstava koja bi mogla odstupiti od prethodno planirane Dinamiku izvršenja radova ovlašten je odrediti Naručitelj, a ovisno o dinamici pribavljanja finansijskih sredstava.

DINAMIKA IZVOĐENJA RADOVA

Članak 14.

Izvođač je dužan, po uvođenju u posao u roku 8 (osam) dana od potpisivanja Ugovora, Naručitelju dostaviti dinamički plan radova iz kojih je vidljiva tražena dinamika i završetak radova.

Plan obuhvaća redoslijed kojim Izvođač namjerava izvoditi radove uključujući predviđeno vremensko trajanje svake pojedine faze, kako za Izvođača, tako i za svakog podugovaratelja.

Izvođač će također dostaviti aktualizirani plan kad god se dinamika izvođenja radova ili obveze izvođača ne podudaraju sa dinamičkim planom.

Izvođač se obvezuje poštivati faze izvođenja radova određene u dinamičkom planu izvođenja radova.

GRAĐEVINSKI DNEVNIK

Članak 15.

Izvođač se obvezuje na gradilištu voditi gradilišno tehničku i obračunsku dokumentaciju, te dokumentaciju o kvaliteti o sukladnosti materijala i opreme, koju će dati na uvid nadzornom inženjeru i čuvati je do primopredaje izvedenih radova, sve sukladno propisima.

Izvođač je odgovoran za pravilno vođenje sve građevinske dokumentacije koja je neophodna prema odredbama Zakona o gradnji i važećim pod zakonskim aktima.

Izvođač, član zajednice gospodarskih subjekata i svi podugovaratelji su na gradilištu dužni voditi građevinski dnevnik u koji se upisuju svi podaci važni za početak, tijek i završetak izvođenja radova. Istinitost zapisa u građevinskom dnevniku potvrđuje nadzorni inženjer. Zapisi koji nisu potvrđeni od nadzornog inženjera za Naručitelja nemaju nikakvu važnost.

Izvođač mora voditi građevinski dnevnik kako je propisano Zakonom o gradnji (NN 153/13 i 20/17) i Pravilnikom o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/14, 107/15 i 20/17).

KVALITETA

Članak 16.

Izvođač, te podugovaratelj su dužni ugovorenim posao izvršiti za potrebe i po zahtjevu Naručitelja u svemu prema važećim propisima, tehničkim normama, pravilima struke i odredbama ovog Ugovora.

Izvođač se obvezuje da će

- sve radove izvoditi u skladu s potvrđenom tehničkom dokumentacijom, tehničkim propisima, standardima, građevinskim normativima, pravilima struke, te u skladu s ovim Ugovorom,
- nakon završetka radova, prema tehničkoj dokumentaciji, do potpune funkcionalnosti vodnu građevinu iz članka 1. stavak 1. Ugovora predati Naručitelju, u skladu s odredbama ovog Ugovora i u skladu s postupkom određenim propisima o gradnji.

Neovisno o odabranom materijalu cijevi troškovi uzimanja uzoraka cijevi te ispitivanja u neovisnom laboratoriju idu na teret Izvođača, tj. smatraju se uključenim u jediničnu cijenu dobave, dopreme i ugradnje cijevi.

SIGURNOST I ZAŠTITA OKOLIŠA

Članak 17.

Izvođač će u toku čitave realizacije projekta:

- najveću pažnju pokloniti sigurnosti svih osoba ovlaštenih da budu na gradilištu i u tu svrhu propisivati mjere zaštite i održavati gradilište u urednom stanju
- dobaviti i održavati na vlastiti trošak ograde, znakove za upozorenja, kada i gdje zatraži nadzorni inženjer ili bilo koji drugi zakonski utvrđeni organ, za zaštitu radova ili za sigurnost i korištenje javnih i ostalih površina,
- poduzeti sve razumne korake da se zaštiti okolina na i izvan gradilišta, te da se izbjegnu štete ili smetnje osobama ili na javnoj ili drugoj imovini, a koje nastaju zbog zagađivanja, buke ili drugih razloga, i kao posljedica načina rada Izvođača.

Nakon završetka radova Izvođač je dužan s gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i

sredstva za rad te privremene objekte, te raščistiti gradilište.

Izvođač se obvezuje uredno voditi i dokumentaciju o gospodarenju otpadom sukladno posebnim propisima koji određuju gospodarenje otpadom.

Izvođač je dužan postaviti, te održavati svu eventualnu privremenu prometnu signalizaciju, te obavljati eventualnu potrebnu regulaciju prometa. Troškovi ovih mjera sadržani su u ugovorenoj cijeni radova.

Izvođač se obvezuje provoditi sve mjere zaštite na radu prema svojim radnicima, radnicima naručitelja, kao i prema trećim osobama, te se pridržavati pravila zaštite na radu i zaštite od požara utvrđene zakonima, pravilnicima, standardima i tehničkim normativima. Troškovi ovih mjera sadržani su u ugovorenoj cijeni radova.

Nakon završnih radova odnosno raskida Ugovora Izvođač je dužan s gradilišta povući svoje radnike, ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad te privremene objekte što ih je sagradio i očistiti gradilište.

ODGOVORNOSTI I RIZICI

Članak 18.

Izvođač preuzima odgovornost za sebe, sve članove zajednice gospodarskih subjekata i podugovaratelje za čuvanje radova, materijala i opreme, te preuzima rizik njihova oštećenja ili propasti do dana primopredaje radova, a nakon toga odgovornost i rizik prelazi na Naručitelja.

Ako iz bilo kojih razloga dođe do bilo kakvog gubitka ili oštećenja na radovima ili materijalu ili na opremi za ugradnju u razdoblju u kojem je Izvođač odgovoran za njihovo čuvanje, Izvođači će na vlastiti trošak popraviti takva oštećenja ili nadoknaditi gubitak kako bi radovi u svakom pogledu udovoljili odredbama ovog Ugovora.

Izvođač preuzima punu odgovornost za štetu i ozlijede koje bi mogle nastati njegovim radnicima na gradilištu ili trećim osobama.

UGOVORENE NAGRADE, PENALI I NAKNADA ŠTETE

Članak 19.

Naručitelj i Izvođač sporazumno utvrđuju da se Izvođaču neće isplatiti premija u slučaju prijevremenog dovršetka ugovorenih radova.

Članak 20.

Ukoliko Izvođač svojom krivicom ugovorene radove ne izvede prema roku iz članka 11. stavak 2.Ugovora, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu (penale) za prekoračenje roka u iznosu 1 promil ukupno utvrđene vrijednosti radova iz članka 4. Ugovora uz obračun PDV- a, za svaki dan zakašnjenja, s osnovicom koju čini ukupna utvrđena vrijednost ovog Ugovora, neovisno na moguće djelomično ispunjenje i na vrijednost izvedenih radova.

Visina ugovorne kazne ne može prijeći 5 % (pet posto) ukupne cijene radova.

Ukoliko Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku Izvođač će odgovarati i za nastalu štetu Naručitelju s osnova ugovorne odgovornosti radi neurednog izvršenja preuzetih obveza, koja uključuje troškove produženoga izvođenja radova koje je prouzročio Naručitelju.

Članak 21.

Ukoliko Izvođač u toku izvođenja radova napusti gradilište prije završetka posla ili dođe u takvo zakašnjenje da prekoračuje maksimalnu ugovorenku kaznu, Naručitelj zadržava pravo da na račun Izvođača angažira drugog izvršitelja.

Ukoliko zbog zakašnjenja u radovima iz stavka 1. ovog članka Naručitelju nastupi dokazana šteta, istu je Izvođač dužan nadoknaditi u cijelosti.

Članak 22.

Nadzorni inženjer će, nakon učinjenoga raskida od strane Naručitelja, izvršiti procjenu:

- koji je iznos (ako ga bude) u trenutku takvoga raskida, razumno zarađen ili bi razumno pripadao izvođaču u odnosu na stvarno izvršeni posao izведен prema Ugovoru,
- kolika je vrijednost bilo neupotrebljavanoga ili djelomično neupotrebljavanoga materijala,

bilo kakove izvođačeve opreme i pripremnih radova.

Ako je iznos koji treba dobiti Izvođač za izvršene radove prije raskida Ugovora veći od ukupnog iznosa troškova i štete nastale zbog raskida Ugovora, onda će Izvođaču biti isplaćena razlika između ta dva iznosa. U suprotnom će razlika do ukupnog troška i štete biti dug Izvođača prema Naručitelju.

JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 23.

Za uredno izvršenje obveza iz Ugovora, u roku od najkasnije 10 dana od dana sklapanja Ugovora, Izvođač je dužan Naručitelju dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bezuvjetne bankarske garancije na poziv s klauzulom "plativo na prvi poziv" ili "bez prava na prigovor" na absolutni iznos od 10 % od vrijednosti samoga ugovora bez PDV – a, s rokom važenja 90 (devedeset) dana nakon ugovorenog roka završetka radova.

Naručitelj ima pravo naplate jamstva u punom iznosu u slučaju:

- ako Izvođač jednostrano raskine Ugovor, ne pristupi izvedbi radova u određenim rokovima ili prekorači ugovoren i više nego je to predviđeno člankom 11. stavak 2. Ugovora,
- ukoliko se od strane predstavnika Naručitelja i nadzornog inženjera utvrdi da kvaliteta izvedenih radova bitno odstupa od projektne dokumentacije i Troškovnika, ili nastupe neki od uvjeta raskida Ugovora,
- jednostrani raskid Ugovora od strane Izvođača iz bilo kojeg drugog razloga koji nije istaknut ovim ugovorom,
- ukoliko ne preda policu/police osiguranja iz članka 24. Ugovora,
- ukoliko ne preda Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku iz članka 31. Ugovora.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora odnosi se i na ispunjenje ugovornih obveza svih podugovaratelja, te članova zajednice koje je angažirao glavni izvođač.

Posljedica nepoštivanja obveza na način i u predviđenom roku iz stavka 1. ovog članka je trenutni raskid ugovora sa svim posljedicama koje iz toga proizlaze za Izvođača.

OSIGURANJU ZA POKRIĆE ŠTETE

Članak 24.

U roku od 14 dana od dana sklapanja Ugovora o javnoj nabavi Naručitelju će se predati polici osiguranja od odgovornosti koja pokriva odgovornost Izvođača za štete koje mogu nastati prema njegovim zaposlenicima i prema trećim osobama, te Policu osiguranja vodnog objekata u izgradnji.

Radovi se osiguravaju na stvarnu vrijednost, a odgovornost prema trećima do 500.000,00 kuna po pojedinom štetnom događaju i oštećeniku, s neograničenim brojem nastanka štetnog događaja.

Police se dostavljaju s važenjem za cijelo vrijeme izvođenja radova, odnosno do uredne primopredaje radova.

Izvođač je dužan dostaviti Naručitelju i dokaz o uplaćenoj premiji – rati osiguranja te dostavljati dokaze o uplaćenoj premiji ili rati osiguranja sve do uredne primopredaje radova. Izvođač će obavijestiti osiguranje o promjenama u opsegu radova ili dinamičkom planu za izvođenje radova, te će urediti da osiguranje budu uvijek odgovarajuće, u skladu s uvjetima iz Ugovora.

ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE I JAMSTVENI ROKOVI

Članak 25.

Tijekom izvođenja radova Izvođač ne smije odstupiti od projekta, a ukoliko dođe, o svim promjenama dužan je pismeno i usmeno izvijesti nadzornoga inženjera s navođenjem

pravovaljanih razloga promjene.

Izvođač je obavezan upozoriti Naručitelja na uočene nedostatke ili greške u projektu koje može uočiti postupajući profesionalnom pažnjom – pažnjom dobrog stručnjaka tijekom izvođenja radova.

Članak 26.

Materijal i opremu potrebnu za izvođenje radova iz članka 1. ovog Ugovora dužan je dati Izvođač.

Ugrađeni materijal i oprema moraju biti naznačene kakvoće i zadovoljavati tehničke specifikacije iz Troškovnika kako bi se osiguralo da će se pri normalnoj upotrebi zadržati odgovarajuća svojstva, što se dokazuje normama i zakonom propisanim uvjerenjima i certifikatima.

Članak 27.

Izvođač jamči za kvalitetu izvedenih radova prema uvjetima iz Ugovora, propisa i pravila struke, kao i da će tijekom gradnje poduzeti sve mjere da osigura radove tako da isti nemaju mane koje onemogućuju i smanjuju njihovu vrijednost ili prikladnost za namijenjenu upotrebu.

Članak 28.

Vidljive nedostatke radova, koji se mogu uočiti uobičajenim pregledom prilikom primopredaje , Naručitelj će utvrditi zapisnički odmah i bez odgađanja obavijesti izvođača.

Za skrivene nedostatke radova, Naručitelju pripada pravo da se u jamstvenom roku iz članka 30. stavak 1. Ugovora poziva na nedostatke koje nije mogao otkriti uobičajenim pregledom prilikom primopredaje.

Članak 29.

Izvođač je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka u jamstvenom roku, u najkraćem roku od dana kada ga je Naručitelj na to pozvao, a naj dulje u roku od 4 (četiri) dana od obavijesti Naručitelja o utvrđenim nedostacima, te ih otkloniti u najkraćem roku u ovisnosti o vrsti posla. Jamstveni rok se produžuje za vrijeme u tijeku kojeg se vrše radovi na otklanjanju nedostataka.

Ne budu li nedostaci , a naročito nedostaci koji se pojave nakon primopredaje radova i za koje rok otklanjanja nije obostrano utvrđen, otklonjeni u primjerenom roku, Naručitelj ima pravo na otklanjanje nedostataka po trećim osobama i to na teret i trošak Izvođača, a po odredbama Zakona o obveznim odnosima.

Članak 30.

Trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka u jamčevnom roku jednako je navedenom u Ponudi i iznosi ____ mjeseci, a počinje teći danom uspješne obavljenje primopredaje radova(potpisanih Zapisnika o primopredaji).

Izvođač se obvezuje u primjerenom roku otkloniti nedostatke koji se pojave u garantnom roku, u protivnom Naručitelj ima pravo na otklanjanje nedostataka angažirati treće osobe i to na teret i trošak Izvođača.

Članak 31.

Izvođač će u roku od 8 dana nakon datuma primopredaje radova (potpisanih Zapisnika o primopredaji) dostaviti Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u visini 5% (pet posto) cijene izvedenih radova bez PDV-a. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku predat će se u obliku bankarske garancije koja će biti neopoziva, bezuvjetna, na "prvi poziv" i "bez prigovora". Bankarska garancija mora glasiti na Naručitelja,s jamstvenim rokovima iz članka 30. stavak 1. ovog ugovora.

Ukoliko Izvođač ne preda bankarsku garanciju kao jamstvo za otklanjanje nedostataka, Naručitelj će na okončanoj situaciji zadržati vrijednost 5 % ukupne realizacije na ime jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

U slučaju da ne ispuni obvezu otklanjanja nedostataka koje ima po osnovi jamstva ili s

naslova naknade štete , Naručitelj može sam otkloniti kvar ili štetu na račun Izvođača.

ODGOVORNOST ZA BITNA SVOJSTVA RADOVA

Članak 32.

Sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima Zakona o prostornom uređenju (N.N. 153/13 i 65/17) i Zakona o gradnji (n.N. 153/13 i 20/17) Izvođač odgovara za nedostatke radova koji su predmet ovog Ugovora, a koji se tiču zakonom određenih bitnih zahtjeva.

ODGOVORNA OSOBA ZA IZVOĐENJE RADOVA

Članak 33.

Izvođač je dužan prije početka radova, pismenim putem dostaviti ime i prezime, stručnu spremu osobe koja vodi radove- inženjer gradilišta.

STRUČNI NADZOR NAD RADOVIMA

Članak 34.

Izvođenje ugovorenih radova, Naručitelj će neprestano nadzirati putem nadzornog inženjera.

Naručitelj je dužan prije početka radova Izvođaču pismenim putem dostaviti ime i prezime-akt o imenovanju nadzornog inženjera koji će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova po ovom Ugovoru.

Nadzorni inženjer zastupa Naručitelja pri izvođenju ugovorenih radova, u okviru zakonskih odredbi i posebnog ugovora s Naručiteljem.

Odluke i obveze koji nadzorni inženjer donese i preuzme u toku građenja, obvezuju u cijelosti izvođača.

Izvođač je dužan omogućiti stalan nadzor nad radovima i postupati po uputama nadzornog inženjera.

PREDSTAVNICI NARUČITELJA I IZVOĐAČA

Članak 35.

Naručitelj će odmah po potpisu ugovora odlukom imenovati ovlaštene predstavnike Naručitelja kao odgovorne osobe koja će za njegove potrebe pratiti realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad Izvođača radova, stručnog nadzora, te koje imaju pravo pristupa gradilištu u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu.

Naručitelj ima pravo obavljati svakodnevni nadzor nad izvršavanjem Izvođačevih obveza iz Ugovora i davati upute kada to odgovara prirodi posla.

USTUPANJE RADOVA PODUGOVARATELJU

Članak 36.

Izvođač daje dio ugovora u podugovor podugovarateljima koji su navedeni u Ponudi Izvođača i to:

naziv podugovaratelja _____
sjedište _____

OIB ili nacionalno identifikacijski broj _____
broj račun (IBAN) _____

zakonski zastupnik podugovaratelja _____
dio ugovora koji se daje u podugovor (predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio) _____

Izvođač mora s podugovarateljem iz prethodnog stavka ovog članka ugovora, prije početka radova koje im je prepustio i koje će oni izvoditi, sklopiti podugovor i iste bez odgađanja dostaviti Naručitelju, a Naručitelj je dužan te radove koje će izvesti podugovaratelj neposredno platiti podugovaratelju.

U Troškovniku iz članka 1. ovog ugovora određeni su dijelovi Troškovnika odnosno stavke koje će izvoditi podugovaratelj.

Izvođač mora uz svoj računu odnosno situaciji obvezno priložiti račune odnosno situacije

svojih podugovaratela koje je prethodno potvrdio.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ovog Ugovora.

Izvođač smije tokom izvršenja Ugovora može zahtijevati:

1. promjenu podugovaratelja za onaj dio Ugovora koji je dao u podugovor
2. uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio nesmije prijeći 30% vrijednosti Ugovora bez PDV-a, neovisno o tome je li prethodno dao dio Ugovora u podugovor ili nije
3. preuzimanje izvršenja dijela Ugovora koji je prethodno dao u podugovor.

Izvođač je dužan Naručitelju uz zahtjev dostaviti važeće dokumente kojima se dokazuje da novi podugovaratelj ispunjava uvjete koji su u ovom postupku javne nabave bili određeni u odnosu na podugovaratelja, te navesti koji dio Ugovora se daje u podugovor (predmet ili količinu, vrijednost ili postotni udio).

O promjeni podugovaratelja ugovorne strane će zaključit dodatak Ugovoru.

Odnos između podugovaratelja i Izvođača tijekom izvođenja radova na gradilištu uređuje se njihovim međusobnim ugovorom.

Izvođač mora svom računu/situaciji priložiti račune/situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

KONAČNI OBRAČUN I PRIMOPREDAJA

Članak 37.

Izvođač je dužan sastaviti prijedlog konačnog obračuna izvedenih radova u obliku okončane situacije odmah po završetku s radovima i dostaviti ga nadzornom inženjeru te uputiti pismeni poziv na pregled radova.

Na poziv Izvođača iz prethodnog stavka ovog članka, Naručitelj, nadzorni inženjer i Izvođač će odmah, odnosno čim je to redovnom tijeku stvari moguće, izvršiti pregled radova.

Članak 38.

Nadzorni inženjer na temelju izvršenoga pregleda potvrditi će ispravnost konačnog obračuna i utvrditi obvezu otklanjanja mogućih nedostataka te bez odlaganja upozoriti Izvođača o svim nedostacima, odnosno nepravilnostima te odrediti mu primjeren rok za otklanjanje istih.

Članak 39.

Pod završetkom radova smatra se da je Izvođač otklonio sve nedostatke te da su stečeni uvjeti za ispostavljanje okončane situacije, tehnički pregled i predaju radova Naručitelju na korištenje.

O primopredaji će se sastaviti zapisnik koji između ostalog sadržava podatke o tome jesu li radovi izvedeni sukladno Ugovoru, te odgovara li kakvoća radova ugovorenoj kakvoći.

Izvođač je dužan uz okončani obračun predati Naručitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme, građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Konačni obračun obavlja se nakon primopredaje izvedenih radova i svaki sudionik podmiruje troškove svog sudjelovanja u izradi konačnog obračuna.

Članak 40.

Po završetku radova i otklanjanju nedostataka, Izvođač je dužan sastaviti pisano Izvješće o izvedenim radovima i uvjetima održavanja mreže koja je predmet ovog ugovora, u svemu prema odredbama Pravilnika o tehničkom pregledu građevina (N.N. 46/2018).

Nadzorni inženjer dostaviti će Naručitelju završno izvješće.

Članak 41.

Čim je to moguće po redovnom tijeku stvari, po završetku radova, predati će se zahtjev za tehnički pregled odnosno izdavanje uporabne dozvole za vodovodnu mrežu.

Izvođač je dužan surađivati kod tehničkom pregledu i ishođenja uporabe dozvole.

IZMJENA I RASKID UGOVORA

Članak 42.

Ovaj Ugovor može se mijenjati samo pismenim putem, a sve naknadne moguće izmjene i dopune imaju se priključiti svim primjercima ugovora kao njihovi dodaci.

Sve izmjene ili dopune ovoga ugovora biti će valjane ukoliko su sastavljene u pismenom obliku i potpisane od ovlaštenih osoba obju strana.

Izmjene ili dopune koje ne budu sastavljene pisano neće prouzročiti nikakav pravni učinak.

Upis u građevinski dnevnik koji nisu u skladu s odredbama ugovora ili ovlaštenjima nadzornog inženjera , te predstavnika Naručitelja, ne stvaraju obveze za ugovorne strane.

Članak 43.

Ukoliko Izvođač ne dostavi bezuvjetnu bankarsku garanciju za uredno izvršenje ugovora za slučaj povrede ugovornih odnosa na način i u rokovima predviđenim člankom 23. ovog ugovora, Naručitelj će jednostrano raskinuti Ugovori aktivirati bankarsku garanciju za ozbiljnost ponude.

Članak 44.

Ukoliko Izvođač propusti izvršiti neku obvezu iz Ugovora, ovlaštena osoba Naručitelja može putem pisane obavijesti zatražiti od Izvođača da popravi nedostatak ili da ispravi u naknadnom roku, koji ne može biti kraći od 8 (osam) dana.

Naručitelj može raskinuti ugovor ukoliko Izvođač:

- ne postupi prema obavijesti za izvršenje popravka iz prethodnog stavka ovog članka,
- ako zaostaje u obavljanju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje i dovršenje ugovorenih radova u ugovorenom roku.

Iznimno od slučajeva navedenih u prethodnom stavku ovog članka, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor bez ostavljanja naknadnog roka u slučajevima:

1. Ako od Hrvatskih voda ili Općine Virje koji osiguravaju finansijska sredstva za izvršenje ovog ugovora dobije obavijest kako nisu osigurana sva sredstva za izvršenje Ugovora, Naručitelj je ovlašten otkazati ovaj ugovor bez obrazloženja i otkaznih rokova. U tom slučaju Izvođač nema pravo tražiti bilo kakvu naknadu štete od Naručitelja.
 2. Ako tijekom njegova trajanja ustanovi da je Izvođač u postupku javne nabave u svojoj ponudi dao neistinite podatke o svojem finansijskom ili pravnom statusu, ili o svojim kadrovskim, organizacijskim i tehničkim mogućnostima potrebnim za izvođenje radova ili kakvim drugim bitnim značajkama, odlučnim za njegov izbor kao najpovoljnijeg ponuditelja u postupku javnog nadmetanja,
 3. Ako tijekom njegova trajanja nad Izvođačem bude otvoren predstečajni ili stečajni postupak, postane nesposoban za plaćanje ili protiv istog bude pokrenut kazneni postupak po posebnom zakonu s prijetećom sankcijom ukidanja pravne osobe ili zabrane obavljanja djelatnosti,
 4. Ako Izvođač napusti gradilište ili bez osnova prekine radove ili kod Izvođača nastupe okolnosti koje onemogućuju izvođenje radova u skladu s terminskim planom (npr. zakoniti ili nezakoniti štrajk) ili lock-out ili zatvaranje gradilišta zbog krivnje Izvođača po inspekcijskim ili pravosudnim tijelima i sl.
 5. Ako Izvođač bez opravdanog razloga ne nastavi s izvođenjem radova nakon što su radovi, zbog uzroka koji su izvođenje onemogućili, a nalaze se izvan utjecaja Izvođača, trebali biti nastavljeni jer je uklonjen uzrok njihova onemogućavanja,
 6. ako nadležan organ zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova.
- Naručitelj raskida ugovor putem pismene obavijesti koje Izvođaču.

Članak 45.

Izvođač može raskinuti ugovor ako Naručitelj:

- ne izvrši jednu ili više ugovornih obveza.

Ugovor se neće raskinuti zbog neispunjerenja neznatnog dijela ugovorne obveze.

Zbog neispunjerenja ugovornih obveza Naručitelja Izvođač može raskinuti ugovor tek pošto je ostavio Naručitelju primjereni naknadni rok za njegovo ispunjenje, a Naručitelj ni u tom naknadnom

roku ne ispunи svoje obveze. Naknadni rok ne može biti kraći od 8 dana.

PRIMJENA PROPISA I NADLEŽNOST SUDA

Članak 46.

Na sve odnose proizašle iz ovog ugovora, koji nisu posebno ugovoreni, imaju se primjenjivati odgovarajuće odredbe pozitivnih propisa u Republici Hrvatskoj, podzakonski akti koji reguliraju područje građenja te tehnički propisi propisani u tehničkim specifikacijama predmeta nabave.

Članak 47.

Sporovi koji nastanu tijekom izvođenja radova rješavati će se sporazumno, a za slučaj koji se ne bi mogao razriješiti mirnim putem ugovara se nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

KLAUZULA POTPUNOSTI

Članak 48.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj ugovor sadrži pravu volju ugovornih strana te da njegovim stupanjem na snagu prestaju važiti svi raniji pisani ili usmeni dogovori/ponude i slično, izjave, pregovori i slično koji se odnose na ovaj Ugovor smatraju se nevažećima ukoliko nije posebno navedeno da su sastavni dio ovog ugovora.

PRIOPĆENJA I IZJAVE VOLJA UGOVORNIH STRANA

Članak 49.

Svako priopćenje upućeno drugoj ugovornoj strani mora biti izraženo u pismenom obliku i dostavljeno drugoj ugovornoj strani preporučenim pismom, osobnom dostavom uz pismenu potvrdu primitka, telefaksom uz potvrdu odašiljanja odnosno primitka telefaksa ili elektroničkom poštom.

Ugovorne strane dužne su bez odgode obavijestiti drugu stranu o stvarnoj promjeni svoje adrese, brojeva telefaksa ili osobe kojoj se priopćenje upućuje.

Članak 50.

U slučaju nemogućnosti provedbe pojedinih odredaba ovog Ugovora, a koje uvjetuju uvođenje Izvođača u posao i početak radova ugovorne strane će bez odgađanja pristupiti pregovorima o zamjeni takvih odredaba valjanima, vodeći brigu da se zamijenjenim odredbama postigne svrha Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 51.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa od strane zakonskih zastupnika ugovornih strana.

U znak prihvaćanja ugovorenih odredbi Ugovor ovjeravaju vlastoručnim potpisom i pečatom.

Članak 52.

Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih 3 (tri) dobiva Naručitelj, 2(dva) Izvođač radova, a svaki od primjeraka smatra se izvornikom.

U Đurđevcu,

Broj: _____
Za naručitelja

Broj: _____
za izvođača: